SOBRE N° 1

PROPUESTA TÉCNICA

**GENERALIDADES DE LA OBRA**

## LICITACION No. EO-920039998- N4-2022

**A) DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN.**

|  |  |
| --- | --- |
| **OBRA:** | **CONSTRUCCION DE UNIDAD DE DOCENCIA DE 2 NIVELES TIPO UD-1 (1A ETAPA) EN LA UNIVERSIDAD POLITECNICA DEL BAJO MIXE.** |
| **UBICACIÓN:** | **FRANCISCO VILLA., SANTIAGO YAVEO., CHOAPAM., OAX.** |
| **META:** | **CONSTRUCCION DE UNIDAD DE DOCENCIA DE 2 NIVELES TIPO UD-1 (1A ETAPA) EN LA UNIVERSIDAD POLITECNICA DEL BAJO MIXE., CONSISTENTE EN PLANTA BAJA: 6 AULAS DIDACTICAS, SITE, 2 VESTIBULOS, SERVICIOS SANITARIOS, AUDITORIO (CON CAP. 115 ALUMNOS), AREA ADMINISTRATIVA (REPTORIA AREA DE TRABAJO, CUBICULOS PARA PROFESORES DE TIEMPO COMPLETO), AREA ADMINISTRATIVA Y PORTICO RECEPCION Y ESPERA; PLANTA ALTA: SALA DE PROFESORES, AULA DE IDIOMAS, AULAS DIDACTICAS, SERVICIOS SANITARIOS, AULA DE USOS MULTIPLES Y 3 CUBICULOS PARA PROFESORES, PARA EJECUTAR PARTIDAS DE: CIMENTACION, ESTRUCTURA, ALBAÑILERIA Y ACABADOS, INSTALACIONES, INSTALACION ELECTRICA, INSTALACION DE VOZ Y DATOS, AIRE ACONDICIONADO, SALIDAS HIDROSANITARIAS)** |

**NOTA: ESTA HOJA DEBERA INTEGRARSE EN EL SOBRE 1, ANTES DEL ANEXO No.1**

ANEXO 1

COPIA DE ACREDITACION DE LA EMPRESA.

ANEXO 1.A

(NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL), **manifiesto bajo protesta de decir verdad, que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados.**

**Invitación No.:** (NUMERO DE LA LICITACION).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Registro Federal de Contribuyentes:** | |  | |
| **Domicilio.- Calle y Número:** | |  | |
| **Colonia:** |  | **Delegación o municipio:** |  |
| **Código Postal:** |  | **Entidad Federativa:** |  |
| **Teléfonos:** |  | **Fax:** |  |
| **Correo Electrónico (E - Mail):** | |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| **No. de la escritura pública en la que consta su acta constitutiva ó en su caso del acta de nacimiento:** | **Fecha:** |
|  |  |
| **Nombre, número y lugar del Notario Público ante el cual se dio fe de la misma:** | |
|  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Relación de accionistas (para el caso de persona moral):** | | |
| Apellido Paterno | Apellido Materno | Nombre(s) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Descripción del objeto social:** | |
| **Reformas al acta constitutiva (para persona moral):** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nombre del apoderado o representante:** | |  | |
|  | |  | |
| **Datos del documento mediante el cual se acredita su personalidad y facultad:** | | | |
| **Escritura Pública No. ó acta de nacimiento:** |  | **Fecha:** |  |
| **Nombre, número y lugar del Notario Público ante el cual se otorgó:** | | | |
|  | | | |

**(CIUDAD), a \_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022**

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA:** Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante

ANEXO 2

LICENCIA VIGENTE 2022 TIPO “A” DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

DEL ESTADO DE OAXACA

ANEXO 3

BASES DE LICITACION

ANEXO 4

MODELO DE CONTRATO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO "INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU DIRECTOR GENERAL, **LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**, QUIEN ACTÚA CONJUNTAMENTE CON EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS**, ING. HOMERO TOLEDO RIOS** Y EL **ARQ. EDGAR ARMANDO PINELO OREA**, RESPECTIVAMENTE; Y POR LA OTRA PARTE LAEMPRESA DENOMINADA **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL CIUDADANO, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** EN SU CARÁCTER DE **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** QUIENES ACTUANDO CONJUNTAMENTE EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ **“EL IOCIFED”** Y **“EL CONTRATISTA”**, QUIENES SOMETEN SUS VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**D E C L A R A C I O N E S.**

**1.- DECLARA “EL IOCIFED”.**

**1.1.-** QUE ES UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, CON AUTONOMÍA TÉCNICA Y DE GESTIÓN, FACULTADA COMO LA ÚNICA ENTIDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, ENCARGADA DE ORGANIZAR, DIRIGIR, COORDINAR, EVALUAR Y LLEVAR A CABO EL PROGRAMA ESTATAL DE CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, REFUERZO, RECONSTRUCCIÓN, RECONVERSIÓN, HABILITACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INMUEBLES DE INSTALACIONES DESTINADAS AL SERVICIO DE LA EDUCACIÓN EN GENERAL EN EL ESTADO DE OAXACA, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 1°, 2º, 4º, Y 5º DEL DECRETO DE CREACIÓN DE ESTE INSTITUTO DE FECHA PRIMERO DE JULIO DEL 2008, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO EL 02 DE AGOSTO DEL MISMO AÑO, REFORMADO MEDIANTE DECRETO DE FECHA 31 DE MARZO DE 2011, PUBLICADO EN EL MISMO ÓRGANO OFICIAL EL PRIMERO DE ABRIL DEL MISMO AÑO.

**1.2.-** QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 12 Y 13 FRACCIONES I, IV, XI, XII Y XV, DEL DECRETO EJECUTIVO SEÑALADO EN LA DECLARACION ANTERIOR , Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 13, FRACCIONES I, V, VI, XIII Y 14 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE ENTIDADES PARAESTATALES DEL ESTADO DE OAXACA, EL C. , **LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES** SUSCRIBE EL PRESENTE CONTRATO CON EL CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA (IOCIFED), EN VIRTUD DEL NOMBRAMIENTO QUE LE FUÉ OTORGADO POR EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE OAXACA, **MAESTRO ALEJANDRO ISMAEL MURAT HINOJOSA**, DE FECHA **PRIMERO DE MARZO DE 2019,** Y POR LO TANTO SE ENCUENTRA PLENAMENTE LEGITIMADO PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO.

**1.3.-** QUE EN CUMPLIMIENTO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS, ACTUALMENTE TIENE A SU CARGO FORMULAR EL PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN, REFUERZO, RECONSTRUCCIÓN, RECONVERSIÓN Y HABILITACIÓN DE INMUEBLES E INSTALACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA EN EL ESTADO DE OAXACA.

**1.4.-** QUE LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN CUBIERTAS CON LOS RECURSOS AUTORIZADOS PROVENIENTES DE LA **BANCA DE DESARROLLO, FONREC 1200 MDP, PROGRAMA PRESUPUESTARIO 127 – INCREMENTO DE LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR, DEL SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO 3.- REPARACION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR Y DEL PROYECTO PRESUPUESTARIO: OBRAS Y ACCIONES DEL SECTOR EDUCATIVO DE COMPETENCIA ESTATAL PARA LA MITIGACIÓN DE DAÑOS OCASIONADOS POR EL SISMO CON MAGNITUD DE 8.2. DEL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2017 EN 283 MUNICIPIOS EN EL ESTADO DE OAXACA, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO: ABBAA0817 – FONREC 1200 MDP**, AUTORIZADO MEDIANTE OFICIO NÚMERO **\_\_\_\_\_\_\_**, DE FECHA **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**1.5.-** QUE LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ MEDIANTE LA MODALIDAD DE **LICITACION PUBLICA,** SUSTENTADO EN EL **ACUERDO ADMINISTRATIVO** DE EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA A QUE HACE REFERENCIA EL ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, DE FECHA **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**1.6.-** QUE SEÑALA COMO DOMICILIO PARA RECIBIR CUALQUIER NOTIFICACIÓN O COMUNICADO RELACIONADO CON ESTE CONTRATO, EL UBICADO EN LA CALLE DR. MANUEL ÁLVAREZ BRAVO NÚMERO 101, COLONIA REFORMA, OAXACA, OAX., C. P. 68050.

**2.- BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARA “EL CONTRATISTA”:**

**2.1.-** ES UNA PERSONA MORAL, CONSTITUIDA DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES MEXICANAS, SEGÚN SE ACREDITA CON EL INSTRUMENTO NOTARIAL NÚMERO\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; DE FECHA **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, PASADO ANTE LA FE DEL LICENCIADO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, NOTARIO PUBLICO NÚMERO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** DEL ESTADO DE **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, E INSCRITA BAJO EL NÚMERO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, DEL VOLUMEN NÚMERO 4DEL LIBRO NÚMERO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** DEL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO, DE FECHA **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

**2.2.-** QUE EL CIUDADANO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD MEXICANA Y CONVIENE EN QUE, SI LLEGARÉ A CAMBIAR SU NACIONALIDAD DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, SE CONSIDERARÁ COMO DE NACIONALIDAD MEXICANA Y SE COMPROMETE A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE CUALQUIER GOBIERNO EXTRANJERO O RECURRIR A SUS LEYES, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DE ESTE CONTRATO.

**2.3.-** QUE EL CIUDADANO, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, EN SU CARÁCTER DE**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL INSTRUMENTO NOTARIAL NÚMERO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**; QUE CUENTA CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y POR ENDE OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DEL CLAUSULADO QUE CON POSTERIORIDAD SE INSERTA EN EL CUERPO DEL PRESENTE INSTRUMENTO

**2.4.-** QUE SU REPRESENTADA CUENTA CON CAPACIDAD JURÍDICA, TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CUENTA ADEMÁS, CON LA TECNOLOGÍA, ORGANIZACIÓN Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA ELLO.

**2.5.-** QUE CUENTA CON LOS REGISTROS QUE SE CITAN A CONTINUACIÓN, LOS CUALES SE ENCUENTRAN VIGENTES:

1. R. F. C**. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. I. M. S. S **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. C. M .I .C. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
4. PADRÓN DE CONTRATISTAS DE OBRA PÚBLICA. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**2.6.-** QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO FISCAL PARA LOS EFECTOS QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO, EL UBICADO: **4**, CON NÚMEROS TELEFÓNICOS: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**; **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**; por lo que, por ningún motivo señalará para tales efectos, el domicilio en el cual se llevará a cabo LA OBRA OBJETO de este contrato, por lo que, en caso de cambiarlo se obliga a notificarlo por escrito a“**EL IOCIFED**”**,** en el domicilio señalado en la Declaración del presente instrumento jurídico, de lo contrario cualquier comunicación, notificación, requerimiento o emplazamiento judicial o extrajudicial que se derive o requiera con motivo del presente instrumento legal, serán realizados en dicho domicilio y surtirán plenamente sus efectos en términos de lo dispuesto por el artículo 109, del Código de Procedimientos Civiles PARA EL ESTADO DE OAXACA, de aplicación supletoria a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados DEL ESTADO DE OAXACA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 9 DE ESE MISMO ORDENAMIENTO LEGAL.

**2.7.-** QUE HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR Y CONOCE LA NATURALEZA DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO; POR LO QUE HA CONSIDERADO TODOS LOS FACTORES TÉCNICOS, TOPOGRÁFICOS, CLIMATOLÓGICOS Y SOCIALES QUE INTERVENDRÁN EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

**2.8.-** QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA Y QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS SERVICIOS, LOS PROYECTOS Y LAS ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO EL CONTENIDO DE LAS BASES Y ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO.

UNA VEZ DECLARADO LO ANTERIOR, AMBAS PARTES SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD OSTENTADA Y SOMETEN SU ACUERDO DE VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

# C L Á U S U L A S

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-** **“EL IOCIFED”,** encomienda a **"EL CONTRATISTA"** y este se obliga a ejecutar la obra pública QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN : **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** DE LA OBRA: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** UBICADA EN  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** EN EL ESTADO DE Oaxaca, a los que, para los efectos de este contrato, se denominan **“Los Trabajos”,** los cuales se realizaránDE ACUERDO CON LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LOS INCISOS 2.7 Y 2.8 DE LAS DECLARACIONES, OBLIGÁNDOSE PARA ELLO A REALIZARLOS HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN Y DE ACUERDO A LAS NORMAS DEL LUGAR DONDE DEBAN REALIZARSE LOS TRABAJOS, MISMAS QUE SE TIENEN POR REPRODUCIDAS PARA LA PRESENTE CLÁUSULA.

**SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO**.- EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

APLICANDO EL MONTO TOTAL DE ESTE CONTRATO DE LA SIGUIENTE FORMA:

|  |  |
| --- | --- |
| IMPORTE | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| I. V. A. | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| T O T A L | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** |

ESTA CANTIDAD SOLO PODRÁ SER REBASADA PREVIO CONVENIO QUE AL RESPECTO CELEBREN LAS PARTES POR LO QUE, SI **“EL CONTRATISTA”** REALIZA TRABAJOS POR MAYOR VALOR DE LO INDICADO, INDEPENDIENTEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EXCEDENTES, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO, POR LO QUE LAS PARTES RECONOCEN QUE LA AUTORIZACIÓN DE LA INVERSIÓN RELATIVA A LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DADA POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS, CORRESPONDE ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE AL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL.

**TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.-** **“EL CONTRATISTA”** se obliga a iniciar los trabajos objeto de este contrato el día **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, debiendo finalizara más tardar el día **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, de conformidad con el programa CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS obra que forma parte integrante del presente contrato.

**CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE.-** **“EL “IOCIFED”** SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE **“EL CONTRATISTA”,** mediante oficio, EL INMUEBLE EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO “**LOS TRABAJOS**” MATERIA DE ESTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE **“EL IOCIFED”**, ***PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA para la conclusión de “los trabajos***”, lo que se formalizará mediante convenio.

PARA LO CUAL, **“EL CONTRATISTA”** DEBERÁ solicitar el convenio respectivo por escrito, adjuntando COPIA DEL oficio DE DISPOSICIÓN DEL INMUEBLE, SUSCRITO POR EL DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN de infraestructura educativa de **“EL IOCIFED”**, ESTO DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE RECIBA DICHO DOCUMENTO; PRESENTARÁ ADEMÁS EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DIFERIDO.

**QUINTA.- EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRa.-** **“El CONTRATISTA”** designa COMO SU DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA al **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** MISMO QUE CUENTA con Cédula Profesional de la Dirección General de Profesiones numero **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** y con licencia de director responsable de obra DEL ESTADO DE OAXACA NUMERO **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, PERITO EN LA MATERIA, quien actuará como Superintendente de Construcción, y quien deberÁ tener poder amplio y suficiente para decidir todo lo relacionado al cumplimiento de este contrato y tendrá ademÁs las siguientes obligaciones:

1. tener a disposición de “**EL IOCIFED”** en el lugar de la obra y bajo su RESPONSABILIDAD: la bitÁcora, proyectos, planos, especificaciones y calendarización de la obra convenida.
2. ESTAR PRESENTE EN EL SITIO DE LA OBRA OBLIGADAMENTE EN AQUELLOS EVENTOS RELEVANTES QUE PARA TAL EFECTO ESTABLEZCA LA SUPERVISIÓN O RESIDENCIA DE OBRA DE **“EL IOCIFED”**, EN EL ENTENDIDO QUE EN EL CASO DE AUSENCIA, DARÁ LUGAR A QUE **“EL IOCIFED”**, DESCUENTE EL IMPORTE CONSIDERADO COMO GASTO INDIRECTO POR ESTE CONCEPTO DURANTE LOS PERIODOS MENSUALES EN LOS QUE SE DETECTE LA AUSENCIA.
3. SERÁ RESPONSABLE SOLIDARIO DE **“EL CONTRATISTA”**, CON LAS OBLIGACIONES, DERECHOS Y RESPONSABILIDADES QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECEN LA LEY DE OBRA PÚBLICA APLICABLE, EL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE OAXACA Y EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA.
4. EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 54º Y 56º DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA, DEBERÁ EMITIR UNA RESPONSIVA, MISMA QUE **“EL CONTRATISTA”** DEBERÁ DE INTEGRAR EN SU ESTIMACIÓN PRIMERA.

para cualquier cambio en la designación del DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA /Superintendente, **“EL CONTRATISTA”** contará con un plazo de 15 (quince) días NATURALES para hacer del conocimiento A **“EL IOCIFED”**, del cambio DE referencia y **“EL IOCIFED”**, se reserva el derecho de su aceptación, o en su caso, la solicitud de sustitución, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

POR SU PARTE **“EL IOCIFED”**, en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 61 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado DE OAXACA DESIGNARA POR ESCRITO A UN SUPERVISOR O RESIDENTE DE OBRA, SERVIDOR PÚBLICO QUE DEBERÁ CONTAR CON LA CAPACIDAD Y EXPERIENCIA TÉCNICAS NECESARIAS, PARA CUMPLIR CON DICHA FUNCIÓN COMO SU REPRESENTANTE EN LA OBRA PARA TRATAR TODOS LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS O DERIVADOS DE ELLOS EN LOS TÉRMINOS COMO SE ESPECIFICARA EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA DEL PRESENTE CONTRATO.

**SEXTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.-** Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones, que deberán cubrirse por unidad de concepto de trabajo terminado, ejecutado conforme al proyecto; mismas que abarcarán períodos no mayores de treinta dÍas naturales como máximo, Y PREFERENTEMENTE QUE CORRESPONDAN A CORTES POR MES, las cuales serán presentadas por **“EL CONTRATISTA”** a la Residencia de Supervisión, acompañada de la documentación soporte correspondiente dentro de los 4 (cuatro) días hÁbiles siguientes a la fecha de corte para la elaboración de las mismas; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 56 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

EL SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO COMO SUPERVISOR O RESIDENTE DE OBRAS DE **“EL IOCIFED”**, dentro de los 8 (ocho) días hÁbiles siguientes, deberá revisar y en su caso autorizar la estimación. La fecha de aceptación y firma de las estimaciones deberá asentarse en las mismas; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 56 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas, QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ESTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARAN en la siguiente estimación; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 56 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

UNA VEZ CUMPLIDO LO ANTERIOR, LAS PARTES CONVIENEN QUE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, **SERÁN PAGADAS POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO** DE OAXACA **A TRAVÉS DE ESTE INSTITUTO**; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 56 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

QUE ES OBLIGATORIEDAD DE **“EL IOCIFED”** Y DE **“EL CONTRATISTA”** LLEVAR A CABO EL CIERRE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL PRESENTE CONTRATO, PARA LO CUAL, **“EL CONTRATISTA”** EN SU ESTIMACIÓN DE FINIQUITO DEBERÁ PRESENTAR OBLIGADAMENTE, LAS SIGUIENTES FOTOGRAFÍAS DE LA OBRA: una de la fachada principal, CON VISTA DE UN MURO CABECERO; una de LA FACHADA POSTERIOR DEBIENDO APARECER EL OTRO MURO CABECERO. UNA DE LA, O LAS OBRAs EXTERIORES (PLAZA CÍVICA, ANDADORES, PLAZA DE ACCESO, CERCADO, ETC.), UNA FOTOGRAFÍA PANORÁMICA CON EL EDIFICIO Y LA OBRA EXTERIOR, ASÍ COMO LAS DEMÁS QUE SE CONSIDEREN NECESARIAS (INTERNAS Y DE DETALLES) PARA CONSTATAR LA CORRECTA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Para el caso de falta de pago oportuno de las estimaciones, incluyendo el ajuste de costos, **“EL IOCIFED”**, a solicitud de **“EL CONTRATISTA”** deberá INICIAR EL TRÁMITE DE PAGO DE LOS gastos financieros conforme al procedimiento establecido en el cÓdigo fiscal de la federaciÓn como si se tratara del supuesto de prÓrroga para el pago de crÉditos fiscales; Dichos gastos se calcularán sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que se venció el plazo, hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL CONTRATISTA”**.

En el caso de que SE HAYA realiZADO algún pago en exceso, **“EL CONTRATISTA”** deberá reintegrar estas cantidades más los intereses correspondientes conforme a lo señalado en el pÁrrafo anterior. Los cargos se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de “**EL IOCIFED”**.

Ni las estimaciones ni la liquidación, aunque hayan sido pagadas, se considerarán como aceptación de los trabajos, pues **“EL IOCIFED”,** se reserva expresamente el derecho a reclamar por los trabajos faltantes, mal ejecutados o por pagos efectuados en exceso.

**SÉPTIMA.- ANTICIPOS.- “EL IOCIFED”**, OTORGARA A **“EL CONTRATISTA**” UN ANTICIPO TOTAL DEL 30 % (TREINTA POR CIENTO) QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE **$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**  I. V. A. INCLUIDO Y SE OTORGARA MEDIANTE UNA SOLA EXHIBICIÓN. **“EL CONTRATISTA”** SE OBLIGA A UTILIZAR EL ANTICIPO OTORGADO, ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA LA COMPRA DE MATERIALES E INICIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

de conformidad con lo preceptuado en LA **FRACCIÓN VI DEL ARTÍCULO 17** de la **ley estatal de derechos,** “el iocifed” efectuará la deducción sobre el importe total de la contratación antes del iva, aplicando el **DOS punto cinco por ciento**, por los servicios de SUPERVISIÓN; mismo que se aplicará en una sola exhibición sobre el anticipo.

dentro de los cinco dÍas siguientes contados a partir de la suscripciÓn del presente contrato, **“el contratista"** deberÁ iniciar los trÁmites correspondientes para el pago del anticipo, debiendo otorgar, la garantÍa a que se refiere la clÁusula octava del presente contrato.

El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir, EN IGUAL PLAZO Y SIN MODIFICAR, el programa de ejecución pactado y formalizar mediante convenio, la nueva fecha de iniciación de los trabajos, PARA LO CUAL, **“EL CONTRATISTA”** DEBERÁ REMITIR MEDIANTE UN ESCRITO, COPIA DEL CHEQUE QUE AMPARA EL PAGO DEL ANTICIPO Y/O COMPROBANTE DE TRANSFERENCIA BANCARIA Y EL OFICIO SUSCRITO POR **“EL IOCIFED”**, CON LA ORDEN DE INICIO DE LOS TRABAJOS; ESTO DENTRO DE LOS 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE RECIBAN DICHOS DOCUMENTOS, SOLICITANDO SE ELABORE EL CONVENIO RESPECTIVO; PRESENTARÁ ADEMÁS EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DIFERIDO. si **“EL CONTRATISTA”** no entrega la garantía del anticipo dentro del plazo estipulado, NI SOLICITA POR ESCRITO EL DIFERIMIENTO DEL PLAZO, no procederá el diferimiento de la fecha de INICIO Y TERMINACIÓN de la obra Y SE TOMARÁ COMO VÁLIDO EL PERIODO DE EJECUCIÓN QUE SE INDICA EN EL CONTRATO.

PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN Y EXACTA AMORTIZACIÓN DE LOS ANTICIPOS, **“EL CONTRATISTA”** DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO DE ADJUDICACIÓN Y EN CASO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, A LA FIRMA DEL CONTRATO RESPECTIVO; DEBERÁ PRESENTAR A **“EL IOCIFED”**, UNA FIANZA POR LA TOTALIDAD DEL MONTO DEL ANTICIPO CONCEDIDO, INCLUIDO EL I.V.A., OTORGADA POR INSTITUCIÓN MEXICANA DEBIDAMENTE AUTORIZADA Y A SATISFACCIÓN DE ESTE ÚLTIMO; ASÍ MISMO INDICAR EN EL CALENDARIO DE OBRA, LA APLICACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL MISMO SEGÚN LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEXTA DEL PRESENTE CONTRATO.

En el caso de que **“EL CONTRATISTA”** destine el importe del anticipo a fines distintos a los estipulados en esta misma Cláusula, O INCUMPLA CON SU CALENDARIO DE OBRA, **“EL IOCIFED”** podrá optar por exigir de inmediato a **“EL CONTRATISTA”** la devolución del MISMO con sus accesorios; o bien, optar por la resCiSión administrativa del contrato, de conformidad con lo que al efecto se establece en la Cláusula Décima Séptima del presente contrato. En este último caso, **“EL CONTRATISTA”** deberá reintegrar a **“EL IOCIFED”**, el saldo por amortizar en un plazo no mayor de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea notificada la resCiSión.

Si **“EL CONTRATISTA”** no amortizó el anticipo en la fecha convenida por causas que le sean imputables, pagará a **“EL IOCIFED”**, gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos para el Estado de Oaxaca para el Ejercicio Fiscal VIGENTE, en los casos de recargos para el pago de créditos fiscales; los gastos financieros se computarán por días calendario desde que se venció el plazo establecido en la presente Cláusula, hasta la fecha en que se ponga la cantidad a disposición de **“EL IOCIFED”**.

CONTRA LA ENTREGA DE LA FIANZA A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO POR PARTE DE **“EL CONTRATISTA“** Y A SATISFACCIÓN DE **“EL IOCIFED”**, ESTE LE CUBRIRÁ EL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO.

**OCTAVA.- GARANTÍAS**.- **“EL CONTRATISTA”** CONVIENE Y SE OBLIGA A PRESENTAR POR SU CUENTA Y CARGO, A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

I.- **FIANZA DE ANTICIPO** EXPEDIDA POR COMPAÑÍA LEGALMENTE AUTORIZADA QUE GARANTICE LA APLICACIÓN O DEVOLUCIÓN PARCIAL O TOTAL DEL ANTICIPO QUE RECIBIRÁ EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE, FIANZA QUE SE OTORGARÁ POR UNA CANTIDAD IGUAL A LA DEL ANTICIPO OTORGADO. ESTA FIANZA DEBERÁ MANTENERSE VIGENTE DURANTE EL TIEMPO DE VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO.

II.- **FIANZA DE CUMPLIMIENTO** EXPEDIDA POR COMPAÑÍA LEGALMENTE AUTORIZADA QUE GARANTICE EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO Y SE OTORGARÁ POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ PORCIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LO CONTRATADO.

III.- **FIANZA DE VICIOS OCULTOS,** EXPEDIDA POR COMPAÑÍA LEGALMENTE AUTORIZADA QUE GARANTICE QUE CONCLUIDAS LAS OBRAS, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, **“EL CONTRATISTA”** QUEDARA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS ERRORES Y VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE ESTE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO, EN EL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE OAXACA Y CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE OAXACA, POR LO CUAL PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, EL DE LA OBRA EJECUTADA (IMPORTE TOTAL EJERCIDO) Y ESTARÁ VIGENTE DURANTE UN PLAZO DE 12 (DOCE) MESES, POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE **“EL IOCIFED”**.

SI TRANSCURRIDO EL PLAZO A QUE SE REFIERE EL PRIMER PÁRRAFO DE ESTA CLÁUSULA, **“EL CONTRATISTA”** NO HA OTORGADO LA FIANZA RESPECTIVA, **“EL IOCIFED”** PODRA CONSIDERAR COMO NO FORMALIZADO EL CONTRATO Y ADJUDICARLO AL PARTICIPANTE SIGUIENTE, ESTO EN TERMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

LA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE OTORGUE DEBERÁ CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUE:

QUE SEA EXPEDIDA A FAVOR DELA **SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO** CON DOMICILIO EN: **CENTRO ADMINISTRATIVO DEL PODER EJECUTIVO Y JUDICIAL PORFIRIO DÍAZ SOLDADO DE LA PATRIA, EDIFICIO SAÚL MARTÍNEZ, CARRETERA FEDERAL 131, OAXACA, PUERTO ESCONDIDO KM. 18, REYES MANTECÓN, SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA; C.P. 71257**

1. QUE LA FIANZA SE OTORGA PARA GARANTIZAR EL ANTICIPO QUE LE SEA OTORGADO O PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE EL PRESENTE CONTRATO IMPONE A **“EL CONTRATISTA**”, Y QUE SE HARÁN EFECTIVAS EN CASO DE INCUMPLIMIENTO A LO PACTADO EN EL CONTRATO O CUANDO EL ANTICIPO NO SEA AMORTIZADO TOTAL O PARCIALMENTE, O SEA INVERTIDO EN FINES DISTINTOS A LOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO.
2. QUE EN EL CASO DE QUE SEA PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE LA FIANZA O EXISTA ESPERA; O BIEN SE HUBIESE CELEBRADO ALGÚN CONVENIO MODIFICATORIO, SU VIGENCIA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA, DEBIENDO EN TODO CASO “**EL CONTRATISTA”**, PRESENTAR EL ENDOSO A LA FIANZA EN TÉRMINOS DEL CONVENIO MODIFICATORIO, PRÓRROGA O ESPERA ACORDADOS.
3. QUE ESTA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE EN EL CASO DE QUE SE OTORGUE PRÓRROGA O ESPERA AL DEUDOR, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN, AÚN CUANDO HAYA SIDO SOLICITADA O AUTORIZADA EXTEMPORÁNEAMENTE O INCLUSIVE CUANDO DICHA PRÓRROGA O ESPERA SEA OTORGADA UNILATERALMENTE POR “**EL IOCIFED”** Y SE HAYA COMUNICADO POR ESCRITO AL DEUDOR.
4. QUE LA FIANZA GARANTIZA LA EJECUCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, AÚN CUANDO PARTE DE ELLOS SE SUBCONTRATEN, DE ACUERDO CON LAS ESTIPULACIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO.
5. PARA CANCELAR LAS FIANZAS, SERÁ REQUISITO PREVIO E INDISPENSABLE LA AUTORIZACION EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA **SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO** DE OAXACA, POR SOLICITUD DE **“EL IOCIFED”**, QUE SE PRODUCIRÁ SOLO CUANDO **“EL CONTRATISTA”** HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO. EN CASO DE QUE PRESENTARSE ERRORES O VICIOS OCULTOS, **“EL IOCIFED”** LO COMUNICARÁ DE INMEDIATO Y POR ESCRITO A **“EL CONTRATISTA”**, PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS NATURALES REPARE LOS VICIOS OCULTOS. EN CASO CONTRARIO SE HARA EFECTIVA LA POLIZA DE FIANZA RESPECTIVA Y EN CASO DE LA FIANZA DE ANTICIPO SE HARÁ EFECTIVA CUANDO EL ANTICIPO NO SEA AMORTIZADO TOTAL O PARCIALMENTE, O SEA INVERTIDO EN FINES DISTINTOS A LOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO.
6. QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY DE INSTITUCIONES DE seguros y de FIANZAS EN VIGOR.
7. QUE EN TANTO NO SE LIBERE LA FIANZA, **“EL CONTRATISTA”** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE PAGAR TODAS LAS PRIMAS PARA LA PRÓRROGA EN SU VIGENCIA, LIBERÁNDOSE SOLAMENTE MEDIANTE CARTA DIRIGIDA A LA INSTITUCIÓN POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADODE OAXACA Y A PETICION POR ESCRITO DE **“EL IOCIFED”** QUE ASI LO INDIQUE.

CONCLUIDAS LAS OBRAS, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, **“EL CONTRATISTA”**QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LA MISMA, DE LOS ERRORES Y VICIOS OCULTOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE ESTE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE CONTRATO, EN EL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE OAXACA Y EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE OAXACA, POR LO CUAL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, EL CONTRATISTA SE OBLIGA A ENTREGAR FIANZA EXPEDIDA POR COMPAÑÍA LEGALMENTE AUTORIZADA, QUE GARANTIZE LOS VICIOS OCULTOS QUE SE PRESENTEN DESPUÉS DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA Y SE OTORGARÁ POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA (IMPORTE TOTAL EJERCIDO) Y ESTARÁ VIGENTE DURANTE UN PLAZO DE 12 (DOCE) MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE EL IOCIFED.

LA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE OTORGUE DEBERÁ CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUE.

1. QUE SEA EXPEDIDA A FAVOR **LA** **SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO** .
2. QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO.
3. QUE GARANTIZA LAS RESPONSABILIDADES DERIVADAS DE DEFECTOS QUE RESULTAREN DECONSTRUCCIÓN, VICIOS OCULTOS O CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MOTIVO DEL CONTRATO, AÚN CUANDO PARTE DE ELLAS SE HUBIERAN SUBCONTRATADO, DE ACUERDO CON LAS ESTIPULACIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO.
4. QUE LA FIANZA ESTARÁ EN VIGOR POR UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS Y, EN CASO DE DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN, VICIOS OCULTOS O CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD DERIVADAS DEL CONTRATO, CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN QUE GARANTICE Y EN CASO DE QUE SE OTORGUE PRÓRROGA AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O DE LOS JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA QUE QUEDE FIRME.
5. QUE LA **INSTITUCIÓN** ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA **LEY DE INSTITUCIONES DE seguros y de FIANZAS** PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDA EL COBRO DE INDEMNIZACIÓN POR MORA, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA.
6. QUE PARA SER CANCELADA LA FIANZA, SERÁ REQUISITO PREVIO E INDISPENSABLE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE LA **SECRETARÍA DE FINANZAS DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO** DE OAXACA POR SOLICITUD DE **“EL IOCIFED”**

**NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS.-** Las partes acuerdan la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato, cuando ocurran circunstancias económicas no previstas en el mismo, ni tampoco imputables a cualquiera de las partes, que determine un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados al momento de ocurrir dicha contingencia de este contrato; El cual se realizara de acuerdo a lo establecido por el artÍculo 55 de la Ley de Obras Públicas Y SERVICIOS RELACIONADOS del Estado de Oaxaca.

los ajustes de costos deberÁn ser solicitados por el contratista y podrÁ hacerlo en cualquier momento durante la vigencia del contrato, en el entendido de que esta concluye con la firma del acta de recepciÓn de los trabajos; cabe hacer menciÓn que de no hacer dicha solicitud en el plazo anteriormente señalado, el derecho para hacerlo PRECLUIRÁ, ahora bien, en el supuesto de que se haya solicitado en tiempo, el derecho al pago persistirÁ, Únicamente si Se deja a salvo en el acta de recepciÓn, el importe o la determinaciÓn de estos.

**DÉCIMA.- MODIFICACIÓN DE LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.-** **“EL IOCIFED”**, podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa materia de este contrato, mediante comunicado POR escrito al representante de **“EL CONTRATISTA”**. Las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del contrato y por lo tanto, serán obligatorias para ambas partes.

**“EL CONTRATISTA”** por ningún motivo procederá a la ejecución de trabajos que no estén contemplados en el Catálogo de Conceptos, hasta en tanto se autoricen las modificaciones y se asiente en bitácora la orden de ejecución correspondiente.

**DÉCIMA PRIMERA.- AMPLIACIÓN DEL MONTO Y PLAZO DE EJECUCIÓN.-** Por razones fundadas y explícitas, se podrá modificar el plazo y monto de los Contratos de Obra Pública mediante Convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 25% (veinticinco por ciento) del monto o del plazo pactados en el Contrato, ni impliquen variaciones substanciales al Proyecto original.

EXCEPCIONALMENTE PODRÁN EXCEDER EL PORCENTAJE INDICADO, SIEMPRE Y CUANDO LAS NECESIDADES DE LA OBRA ASÍ LO EXIJAN POR LO QUE SE DEBERÁ CELEBRAR, POR UNA SOLA VEZ UN CONVENIO ADICIONAL ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA. DICHAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIERAN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL.

LAS MODIFICACIONES EN TIEMPO QUE SOLICITE **“EL CONTRATISTA”**, DEBERÁ REALIZARLAS CUANDO MENOS CON 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES PREVIOS A LA FECHA ÚLTIMA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL, MEDIANTE OFICIO Y PRESENTANDO DE MANERA PRECISA, LAS CAUSAS O MOTIVOS DEBIDAMENTE FUNDAMENTADOS QUE RESPALDEN SU SOLICITUD.

**DÉCIMA SEGUNDA.-RESPONSABILIDADES DE “EL CONTRATISTA”.-** **“EL CONTRATISTA”** se obliga a que los materiales, mano de obra y equipos que se utilicen en los servicios y trabajos objeto del presente contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el “anexO B.8" denominado "Catálogo de Conceptos" y en las especificaciones generales y particulares de **“EL IOCIFED”**, el cual forma parte integral del presente contrato y a que la realización de todas y cada una de las partes del trabajo se efectúen a satisfacción de **“EL IOCIFED”**, así como a responder por su cuenta y riesgo de vicios ocultos de los materiales o equipo, de los defectos y errores, además de responder de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **“EL IOCIFED”**, o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma; en caso de que la garantía (fianza) no llegue a cubrir en su totalidad los daños y perjuicios causados, “**EL CONTRATISTA”** quedará obligado a responder de dichas irregularidades en que hubiere incurrido; de igual forma, SERÁ RESPONSABLE de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública del Estado de Oaxaca.

**"el contratista"** está de acuerdo en que del importe de las estimaciones SIN IVA se le haga la deduccIÓn del 5 (cinco) al millar del monto TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA, COMO DERECHOS por el servicio de inspección y vigilancia destinado a la SECRETARíA DE LA CONTRALORÍA de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la ley de obra pública y servicios relacionados del estado de oaxaca; el 2 (dos) al millar del importe SIN I. V. A. por concepto de aportación aL INSTITUTO DE CAPACITACIóN de la industria de la CONSTRUCCIÓN y EL 5 (CINCO) AL MILLAR POR CONCEPTO DE APORTACIÓN A LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN OAXACA; que LA SECRETARíA DE FINANZAS TRANSFERIRÁ ÍNTEGRAMENTE A AMBAS INSTITUCIONES con fundamento en los convenios vigentes respectivos.

Igualmente se obliga **“EL CONTRATISTA”** a no ceder, traspasar, enajenar, o de alguna forma transmitir a persona física o moral, los derechos y obligaciones derivados del presente contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato; salvo previa autorización EXPRESA Y POR ESCRITO por parte de **“EL IOCIFED”**, en los términos de la Ley de Obras Públicas Y SERVICIOS RELACIONADOS del Estado de Oaxaca.

Asimismo, **“EL CONTRATISTA”** se obliga a colocar un señalamiento de identificación de las obras, en base al modelo que AL EFECTO SE LE PROPORCIONARA, cargando el costo DEL MISMO a SUS gastos indirectos.

EN EL CASO DE QUE **“EL CONTRATISTA”** NO CUMPLA CON LA OBLIGACIóN DE COLOCAR EL SEÑALAMIENTO DE IDENTIFICACIóN DE LA OBRA A CONSTRUIR, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES Y LINEAMIENTOS INDICADOS POR **“EL IOCIFED”** DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL INICIO DE LA MISMA, ESTE DESCONTARÁ EN LA PRIMERA ESTIMACIÓN EL IMPORTE Y GASTOS NECESARIOS PARA LA ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DEL SEÑALAMIENTO, EL CUAL SERÁ EJECUTADO POR EL INSTITUTO.

**DÉCIMA tercera.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.-** **“EL CONTRATISTA”** comunicará a **“EL IOCIFED”**, la terminación de los trabajos que le fueron encomendados y éste a su vez, verificará que los mismos estén debidamente concluidos dentro del plazo de 20 (veinte) días naturales, contados a partir del aviso de terminación de **“EL CONTRATISTA”**.

Una vez constatada dicha terminación por parte de “**EL IOCIFED”**, este procederá a su recepción dentro de los 12 (doce) días naturales siguientes a la notificación de conclusión del trabajo.

**“EL IOCIFED”**, se reserva expresamente el derecho de reclamar los trabajos mal ejecutados o faltantes.

En caso de expirar el plazo para la recepción de los trabajos, sin que **“EL IOCIFED”** haya recibido los mismos, estos se tendrán por recibidos.

**“EL IOCIFED”**, podrá ejecutar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de uso; asimismo podrá recibirlos en los siguientes casos:

1. Cuando **“EL IOCIFED”**, determine suspender los trabajos y lo que se hubiere realizado, se ajusten a lo pactado y a las normas de construcción respectivas.
2. Si **“EL IOCIFED”**, rescinde unilateralmente el contrato.
3. Cuando de común acuerdo las partes convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato.
4. Cuando la Autoridad Judicial declare rescindido el contrato.

En todos los casos descritos anteriormente, sean estos parciales o totales, **“EL IOCIFED”**, recibirá los trabajos dentro del plazo de 10 (DIEZ)n días naturales contados a partir de que se actualicen algunos de los supuestos antes mencionados, levantándose el acta correspondiente. Si al recibirse y liquidarse los trabajos en cuestión o bien dentro del año siguiente contado a partir de la liquidación, existieren responsabilidades o adeudos debidamente comprobados para con **“EL IOCIFED”**, y a cargo de **“EL CONTRATISTA”**, el importe de ellos se deducirá de las cantidades pendientes de cubrirse por trabajos ejecutados, y si no fueren suficientes, se harán efectivas con cargo a la fianza de cumplimiento; para lo cual, el texto de la misma habrá de indicar que su vigencia se extiende por un lapso de un año después de la recepción parcial o total, para responder tanto de los vicios ocultos y mala calidad de la construcción, así como de cualquier otra responsabilidad que resultare a cargo de **“EL CONTRATISTA”**, dicha fianza será substituida por la fianza que se establece en la Cláusula Octava de este contrato.

Para toda recepción de obra, **“EL CONTRATISTA”** deberá entregar al **“EL IOCIFED”**, fianza que garantice todos y cada uno de los trabajos efectuados, sin la cual no podrá recibirse la obra.

recibidos fÍsIcamente la totalidad de los trabajos, deberÁ de elaborarse de manera conjunta, dentro de los 15 (quince) dÍas calendario posteriores a la fecha de recepciÓn, el finiquito de los trabajos. en el caso de que **“EL contratista”** no acuda dentro del plazo anteriormente descrito, y presente el finiquito en refErencia, **“EL IOCIFED”** procederÁ a elaborarlo y comunicarÁ el resultado a **“EL contratista”**, dentro de un plazo de diez dÍas naturales contados a partir de su emisiÓn; una vez notificado el resultado de dicho finiquito a **“EL contratista”**, este tendrÁ un plazo de quince dÍas naturales para alegar lo que a su derecho convenga; si transcurrido este plazo no realiza alguna gestiÓn, se darÁ por aceptado.

**DÉCIMA cuarta.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.-** **“EL IOCIFED”,** podrá suspender temporalmente en todo o en parte y en cualquier momento, los trabajos contratados por causas justificadas o por razones de interés general, para tales efectos, **“EL IOCIFED”,** **emitirá un ACTA CIRCUNSTANCIADA** DE **SUSPENSIÓN**, LA CUAL deberÁ ser SIGNADA DE CONFORMIDAD POR **“EL CONTRATISTA”**, en LA que se expresen los motivos de la suspensión temporal, así como la fecha prevista para la reanudación de los trabajos; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA. El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión.

SI LOS TRABAJOS HAN DE CONTINUARSE, **SE EMITIRÁ UN ACTA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS**, DENTRO DE LA CUAL SE ESTABLECERÁN LOS NUEVOS PLAZOS DE EJECUCIÓN.

Posteriormente lo hará del conocimiento de la Secretaría de Finanzas del PODER EJECUTIVO del Estado DE OAXACA y de la secretarÍa de la Contraloría y transparencia gubernamental del Poder Ejecutivo DEL ESTADO DE OAXACA, a más tardar el último día hábil de cada mes, mediante un informe que se referirá a los actos llevados a cabo en el mes calendario inmediato anterior sin que ello implique su terminación definitiva. En este caso, el titular de **“EL IOCIFED”**, designará a los servidores públicos que podrán ordenar la suspensión.

Cuando se determine la suspensión de la obra por causas imputables a “**EL IOCIFED”**, éste pagará los trabajos ejecutados así como los gastos no recuperables, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, el cual podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

SI LOS TRABAJOS HAN DE CONTINUARSE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO UN **CONVENIO MODIFICATORIO**, DENTRO DEL CUAL SE ESTABLEZCAN LOS NUEVOS PLAZOS, COSTOS Y MONTO DE LAS FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

**DÉCIMA quinta.-TERMINACIÓN ANTICIPADA.-** Cuando ocurran razones de interés general, que den origen a la terminación anticipada del contrato, **“EL IOCIFED”**, pagará a **“EL CONTRATISTA”** los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el Contrato de que se trate; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 59 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

De presentarse causas de fuerza mayor o fortuitas, que imposibiliten la continuación de los trabajos, “**EL CONTRATISTA”** podrá suspender la obra. En este supuesto, si opta por la Terminación Anticipada del Contrato, deberá presentar ante **“EL IOCIFED”**, su solicitud, quien resolverá dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes a la recepción de la misma; en caso de negativa, será necesario que “**EL CONTRATISTA”** obtenga de la Autoridad Judicial la declaratoria correspondiente; DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 59 FRACCIÓN III, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

**“EL IOCIFED”**, comunicará la Terminación Anticipada del contrato a **“EL CONTRATISTA”** y posteriormente lo hará del conocimiento de la Secretaría de Finanzas del Poder Ejecutivo del Estado DE OAXACA y de la secretaría de la contraloría y transparencia gubernamental del Poder Ejecutivo del Estado DE OAXACA, a más tardar el último día hábil de cada mes.

En caso de no ser aceptada la solicitud de terminación anticipada del contrato, **“EL CONTRATISTA”** deberá obtener de la autoridad judicial la declaración correspondiente.

**DÉCIMA Sexta.- RELACIONES LABORALES.-** **“EL CONTRATISTA”**, como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia del contrato, será EL ÚNICO responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social; por lo que conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **“EL IOCIFED**”, en relación con los trabajos objeto de este contrato.

**“EL CONTRATISTA”** SE COMPROMETE A SACAR EN PAZ Y A SALVO A **“EL IOCIFED”** DE CUALQUIER RECLAMACIÓN QUE CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO PRETENDIERE SU PERSONAL, PAGANDO EN TODO CASO LOS GASTOS Y PRESTACIONES NECESARIAS.

**DÉCIMA sÉptima.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** “**EL IOCIFED”**, podrá en cualquier momento, rescindir administrativamente este contrato por LAS SIGUIENTES causas:

i. POR INTERÉS GENERAL.

ii. POR CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA.

iii. POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE “EL CONTRATISTA” QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO.

SE CONSIDERA QUE **“EL CONTRATISTA”** INCUMPLE EL CONTRATO SI: A) NO INICIA LOS TRABAJOS A LA FECHA PACTADA. B) SUSPENDE INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS, C) NO CUMPLE CON SU PROGRAMA DE APLICACIÓN Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO. D) INCUMPLE CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA. E) NO REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA QUE NO SE AJUSTE A LAS ESPECIFICACIONES Y NORMAS DE CALIDAD. F) SEA DECLARADO EN QUIEBRA O SUSPENSIÓN DE PAGO. G) HAYA PROPORCIONADO INFORMACIÓN QUE RESULTE FALSA O QUE HAYA ACTUADO CON DOLO O MALA FE. H) ASÍ COMO POR CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO.

LO ANTERIOR DANDO DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA **“EL IOCIFED”**, ADEMÁS DE QUE SE APLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME LO ESTABLECIDO EN ESTE CONTRATO Y SE LE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

PREVIO A RESCINDIR UNA OBRA POR RETRASO EN EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, CUANDO SE OBSERVE UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL 15 % (QUINCE POR CIENTO), “EL IOCIFED” LE NOTIFICARÁ AL CONTRATISTA, EL ATRASO DE OBRA, Y VERIFICAR SI SE CUMPLE CON LOS TIEMPOS, O SE REQUIERE DE MÁS, ANTES DE INICIAR CON EL PROCESO DE RESCISIÓN E INCLUSO ANTES DE ENVIAR LA NOTIFICACIÓN DE ATRASO DE OBRA AL CONTRATISTA.

CUANDO **“EL IOCIFED”**, DETERMINE JUSTIFICADAMENTE LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL.

Cuando **“EL IOCIFED”**, determine justificadamente la resCiSión administrativa del contrato, SE SUJETARA A LO DISPUESTO POR EL artÍculo 59 FRACCIÓN II, de la Ley de Obras PÚblicas y servicios relacionados del Estado de OAXACA**,** EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE OAXACA, ASÍ COMO LA LEY DE PROCEDIMIENTO Y JUSTICIA ADMINISTRATIVA PARA EL ESTADO DE OAXACA.

De declararse la resCiSión del contrato por causas imputables a **“EL CONTRATISTA”**, **“EL IOCIFED”** procederá a hacer efectivas las garantías otorgadas por éste, absteniéndose de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente, lo que deberá efectuarse dentro de los 40 (cuarenta), días naturales siguientes a la fecha de notificación de la resCiSión. En dicho finiquito deberá preverse el sobre costo de los trabajos aún no ejecutados y que se encuentren atrasados conforme al programa vigente, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso, le hayan sido entregados; lo anterior es sin perjuicio de otras responsabilidades a cargo de **“EL CONTRATISTA”** que pudiesen existir.

En tal evento, **“EL IOCIFED”**, levantará Acta Circunstanciada, donde se haga constar el estado que guardan los trabajos y asentándose las causas que motivaron la resCiSión.

Para el caso de que existiera un saldo por amortizar de los anticipos otorgados y/o cualquier otro saldo a cargo de “**EL CONTRATISTA**”, el mismo se deberá reintegrar A “**EL IOCIFED**”, en un lapso no mayor de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la resCiSión a “**EL CONTRATISTA**”, por lo cual, se le reconocerán los materiales que tenga en la obra o estén en proceso de adquisición debidamente comprobados, conforme a los datos básicos de precios de la licitación, considerando si los hubiere, los ajustes de costos autorizados a la fecha de resCiSión, siempre y cuando sean de la calidad requerida y puedan utilizarse en la obra y “**EL CONTRATISTA**” se compromete por escrito a entregarlos en el sitio de ejecución de los trabajos.

Si “**EL CONTRATISTA**” no reintegra el saldo por amortizar dentro del plazo antes mencionado, pagará a “**EL IOCIFED**”, gastos financieros conforme al procedimiento establecido en el cÓdigo fiscal de la federaciÓn, como si se tratara de prórroga en el plazo de Créditos Fiscales, calculándose los cargos sobre el saldo no amortizado por los días calendario desde que venció el plazo de reembolso hasta la fecha de su liquidación.

**DÉCIMA octava.- PENAS CONVENCIONALES.-** “**EL IOCIFED**”, tendrá la facultad de verificar que las obras de este contrato se estén ejecutando por “**EL CONTRATISTA**”, de acuerdo con el programa aprobado; para lo cual, “**EL IOCIFED**”, comparará periódicamente el avance de las obras, así como el importe de los trabajos ejecutados, con el de los que debieron realizarse en los términos del programa de obra, en la inteligencia de que, al efectuar dicha comparación, la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

Si como consecuencia de la comparación a que se refiere el párrafo anterior, el importe de la obra realmente ejecutada es menor de lo que debió realizarse A LA FECHA DE VERIFICACIÓN, “**EL IOCIFED**”, retendrá en total el 5% (CINCO por ciento) de las diferencias de dichos importes, multiplicado por el FACTOR RESULTANTE DE LA DIVISIÓN DE LOS DÍAS DE ATRASO ENTRE 30, CONTADOS desde la fecha programada para el inicio de las actividades o trabajos que se encuentren atrasados, hasta la de la revisión. Por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución que corresponda, a fin que la retención total sea la indicada.

Si de acuerdo con lo estipulado anteriormente, al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa se procede a hacer alguna retención, su importe se aplicará en beneficio “**EL IOCIFED**”, a título de pena convencional por el simple retardo en el incumplimiento de las obligaciones a cargo de “**EL CONTRATISTA**”.

Al realizar el cálculo de la sanción de atraso, se tomarán en cuenta los ajustes y prórrogas acordadas por las partes. Para el caso de que durante el proceso constructivo dentro del tiempo programado, se efectuarán varias comprobaciones del avance de las obras y se aplicarán dos o más sanciones por atraso, en la siguiente se deducirá el importe de la anterior, pudiendo ser devolutiva si el atraso es recuperado o definitivo si no se entregare la obra en la fecha acordada; en este caso, la sanción continuará incrementándose hasta la terminación total de los trabajos programados, considerándose el 5% (CINCO por ciento) del importe faltante de ejecutar en la fecha de terminación programada, multiplicado por los días de atraso en la entrega de la obra dividido entre treinta.

“**EL IOCIFED**”, verificará también la calidad de la obra y cuando los trabajos no se hubieren apegado a las normas y especificaciones respectivas, procederá a practicar una evaluación para determinar la reposición de los trabajos mal ejecutados o la aplicación de una deductiva en proporción a las deficiencias observadas cuyo valor se hará efectivo en la siguiente estimación. Si se determina la reposición, se aplicará una retención del valor de los trabajos mal ejecutados que solo se devolverá si “**EL CONTRATISTA**” cumple a satisfacción con los trabajos contratados.

En caso de que “**EL IOCIFED**”, con base en lo establecido en la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados del Estado de Oaxaca y demás disposiciones complementarias y reglamentarias aplicables en la materia, opte por rescindir el contrato por causas imputables a “**EL CONTRATISTA**”, procederá a hacer efectivas las garantías, absteniéndose de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados, aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente, lo que se efectuará dentro de los 40 (cuarenta) días naturales siguientes a la fecha de notificación de la resCiSión.

Lo anterior, es sin perjuicio de las responsabilidades adicionales que pudieran existir.

Para determinar las retenciones y, en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor, o cualquier otra causa no imputable a “**EL CONTRATISTA**”, ya que en tal caso, “**EL IOCIFED**”, efectuarÁ en el programa, las modificaciones que considere pertinentes.

La aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, son independientes de la facultad que tiene “EL IOCIFED” para exigir el cumplimiento del contrato o rescindirlo.

**dÉcima novena.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS.-** Cuando se requiera de trabajos no incluidos en el presente contrato, “**EL CONTRATISTA**” dará aviso a “**EL IOCIFED**”, previamente a su ejecución, empleando para ello un plazo máximo de 7 (siete) días naturales para elaborar y presentar el costo de los trabajos extraordinarios, para aprobación por parte de “**EL IOCIFED**” y éste resolverá lo conducente, en un plazo de 7 (siete) días naturales.

En este caso de trabajos extraordinarios, “**EL CONTRATISTA**” desde su iniciación, deberá ir comprobando y justificando mensualmente los costos directos ante el Representante DE “**EL IOCIFED”**, para formular los documentos de pago a que se refieren las cláusulas anteriores.

**VIGÉSIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.-** “**EL IOCIFED**”, DESIGNARÁ A UN REPRESENTANTE DIRECTO EN LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUIEN TRATARA TODOS LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS O DERIVADOS DE ELLOS, QUIEN TENDRÁ ENTRE OTRAS, LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES QUE A CONTINUACIÓN SE SEÑALAN:

llevar la Bitácora de la Obra o las Obras; verificar que los trabajos se realicen conforme a lo pactado en el contrato, asÍ como a las ordenes de la Dependencia a travÉs de la residencia de supervisión; revisar las estimaciones de trabajos ejecutados y conjuntamente con la superintendencia de construcción del contratista, aprobarlas y firmarlas para su trámite de pago; mantener los planos debidamente actualizados; constatar la terminación de los trabajos y rendir informes periódicos y final del cumplimiento del contratista en los aspectos legales, técnicos, económicos, financieros y administrativos.

Es facultad de “**EL IOCIFED**”, realizar la inspección de todos los materiales que vayan a usarse en la ejecución de todos los trabajos, ya sea en el sitio de éstos o en los lugares de adquisición.

**VIGÉSIMA primera.- CONTRATO INTUITU PERSONAE.-** En virtud de ser el presente un contrato *Intuitu Personae*, “**EL CONTRATISTA**” no podrá ceder en ningún caso a otras personas físicas o jurídicas, ya sea en todo o en parte los derechos y obligaciones derivadas del mismo para la realización de las obras, **excepto los derechos de cobro** que se deriven a su favor de las estimaciones de obra, facturas o contra-recibos que se generen en los términos del presente contrato, debiendo cumplir para ello, con los términos y condiciones que se establecen en la cláusula siguiente.

**“EL CONTRATISTA”** no podrá hacer ejecutar la obra o parte de la misma por otro, salvo en los supuestos y con apego a los requisitos previstos en el Artículo 48 de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados del Estado de Oaxaca.

**VIGÉSIMA segunda.- CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO.-** **“EL CONTRATISTA”** podrá ceder o gravar sus derechos de cobro, debiendo cumplir para ello con las condiciones siguientes:

LEY DE

I.- Aviso previo, expreso y por escrito a “**EL IOCIFED**”, en el que se exprese su intención de ceder o gravar todos o parte de sus derechos de cobro. El aviso que aquí se menciona, deberá darse cuando menos con 30 (treinta) días NATURales de anticipación, especificando claramente los derechos que serán materia del futuro gravamen o cesión. En este aviso, deberá declarar “**EL CONTRATISTA**” bajo protesta de decir verdad, que no ha celebrado con anterioridad otra cesión de derechos o acto jurídico que se traduzca en cesión a favor de terceros de dichos derechos de cobro. De existir una cesión o gravamen anterior, deberá expresarlo así y aportar todos los datos y documentos que permitan su plena identificación.

II.- Conformidad previa expresa y por escrito “**EL IOCIFED**”, respecto del aviso del punto anterior.

III.- Notificación preferente a través de corredor o Notario Público de la constitución del gravamen o de la cesión de derechos celebrada, en la que se indique claramente el número, fecha y objeto del contrato fuente, las facturas, en su caso contra-recibos materia del gravamen o de la cesión, así como el importe y la fecha de cada uno de ellos, el importe total de La cesión o gravamen, con el desglose correspondiente y cualquier otro dato o documento indispensable que se requiera a juicio de “**EL IOCIFED**”, para que quede plenamente identificado el crédito cedido o gravado.

IV.- En caso de que no se opte por la notificación a través de corredor o Notario Público, esto deberá hacerse en forma fehaciente con el acuse de recibo correspondiente por “**EL IOCIFED**”, a fin de que quede constancia indubitable de que se cumplió con el requisito que establece la Ley.

V.- La notificación o en su caso el aviso de la cesión o de la Constitución de un gravamen sobre los derechos de cobro, deberá ser hecha a “**EL IOCIFED**”, dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la celebración del contrato entre Cedente y Cesionario ó Acreedor y Deudor Pignoraticio ó entre las partes que celebren el contrato o acto jurídico cuyo objeto sea ceder o gravar a favor de una de ellas el cobro de las facturas y contra-recibos materia del contrato.

VI.- Cualquier otro dato o documento que “**EL IOCIFED**”, estime necesario.

VII.- Queda expresamente convenido y así lo admite “**EL CONTRATISTA**”, que “**EL IOCIFED**”, no asume responsabilidad frente a terceros por el incumplimiento del contrato, convenio o acto jurídico a través del cual “**EL CONTRATISTA**” sea sustituida en los créditos que surgiesen a su favor conforme lo estipulado en el presente instrumento.

VIII.- “**EL IOCIFED**” y “**EL CONTRATISTA**” convienen que en caso de resCiSión de este contrato, los créditos a favor de terceros tendrán la siguiente prelación u orden de preferencia en su pago:

1. Créditos a favor de los trabajadores de “**EL CONTRATISTA**”.
2. Créditos fiscales en los términos del Código Fiscal del Estado de Oaxaca.
3. Créditos a favor de “**EL IOCIFED**”, teniendo preferencia dentro de éstos, los que resulten de la
4. falta de amortización del o de los anticipos que se hayan otorgado a cuenta de este contrato a “**EL CONTRATISTA**”.
5. Otros créditos a favor de terceros distintos a los mencionados en los puntos anteriores.

“**EL IOCIFED**”, tendrá la facultad para rescindir de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial el contrato, cuando una vez notificada la cesión de derechos o el acto jurídico de que se trate, los derechos de crédito que comprenda sean cobrados por el Cedente, Deudor Pignoraticio, Fideicomitente o cualquier persona distinta del nuevo titular del derecho; “**EL IOCIFED**”, también podrá rescindir de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial el presente contrato, cuando después de ser cobradas las facturas o contra-recibos, éstas se hagan figurar por “**EL CONTRATISTA”** en un contrato de cesión de créditos o de constitución de garantía prendarÍa, de fideicomiso en garantía o cualquier otro acto jurídico que tenga como consecuencia conferir a un tercero los derechos de “**EL CONTRATISTA**” a los créditos generados conforme a este contrato, o preferencia sobre dichos créditos.

**VIGÉSIMA tercera.- PRÓRROGAS.-** En caso fortuito, fuerza mayor o por cualquier otra causa que no fuera imputable a “**EL CONTRATISTA**”, le fuera imposible llevar a cabo los trabajos dentro del plazo señalado en este contrato, solicitará POR LO MENOS 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES ANTES DE LA TERMINACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, por escrito prÓrroga para la EJECUCIÓN de la obra, explicando Y COMPROBANDO LOS MOTIVOS Y FUNDAMENTOS QUE LA OCASIONEN, reservÁndose “**EL IOCIFED**”, el derecho sobre la admisibilidad de la justificación y procedencia; y en caso de otorgarla, solo serÁ por una sola vez y por un tiempo máximo de noventa días contados a partir de LA TERMINACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, NO PROCEDERÁ LA PRÓRROGA CUANDO LOS TRABAJOS NO SE REALICEN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO, POR CAUSAS IMPUTABLES A "**EL CONTRATISTA**".

En caso de que “**EL IOCIFED**” conceda la prÓrroga, por momento oportuno, debe considerarse el que oscila entre la mitad y los diez dÍas NATURALES antes de fenecer el plazo, asÍ como por el tiempo mÁximo, una tercera parte del señalado para el caso de fuerza mayor o caso fortuito, empezando a computarse el tiempo desde la fecha establecida para la prÓrroga a “**EL CONTRATISTA**” podrÁ exigir a este, adopte las medidas necesarias para la conclusiÓn oportuna de los trabajos, so pena de rescindirle el contrato o reclamo de los daños y perjuicios a que haya lugar.

**VIGÉSIMA cuarta.- RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DURANTE LA EJECUCIÓN DE “LOS TRABAJOS”.-** “**LAS PARTES**” CONVIENEN QUE EN EL CASO DE QUE DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SURJAN DISCREPANCIAS RELATIVAS A CONCEPTOS TÉCNICOS O ADMINISTRATIVOS, prevalecerá lo señalado en el clausulado.

**VIGÉSIMA quinta.- LEGISLACIÓN APLICABLE.-** en virtud de que los recursos económicos destinados para cubrir las erogaciones del presente contrato corresponden a recursos estatales, Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a lo dispuesto por la Ley de Obras PÚblicas y servicios relacionados del Estado de Oaxaca, a cada una de las clÁusulas que lo integran, así como a las declaraciones de las partes vertidas en el mismo. En lo no previsto por los ordenamientos antes citados, serán aplicables supletoriamente, el Código Civil PARA EL ESTADO DE OAXACA y el CÓdigo de Procedimientos Civiles vigentes para el Estado de OAXACA, ASÍ COMO LA LEY DE PROCEDIMIENTO Y JUSTICIA ADMINISTRATIVA PARA EL ESTADO DE OAXACA.

**VIGÉSIMA sexta.- JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.-** Para la interpretaciÓn y debido cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicciÓn y competencia de los TRIBUNALES estatales con sede en la ciudad de Oaxaca de JuÁrez, Oax., por lo tanto “**EL CONTRATISTA**” renuncia al fuero que pudiere corresponderle en razÓn de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA**.- LAS PARTES MANIFIESTAN QUE EN EL OTORGAMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO NO HA EXISTIDO DOLO, VIOLENCIA, ERROR, O VICIO ALGUNO DE LA VOLUNTAD, QUE PUEDA INVALIDARLO Y PARA CONSTANCIA LO FIRMAN POR DUPLICADO EN LA CIUDAD DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA A **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

**POR “EL IOCIFED”**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

TESTIGOS

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ING. HOMERO TOLEDO RIOS** DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ARQ. EDGAR ARMANDO PINELO OREA**  **JEFE DE LA UNIDAD DE INGENIERÍA DE COSTOS** |

POR “EL CONTRATISTA”

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **4**  **4**  **4** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **4**  **RESPONSABLE TÉCNICO**  **D. R. O. 4** |

ANEXO 5

CONSIDERACIONES GENERALES

INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

**IOCIFED**

*CONSIDERACIONES GENERALES*

1. **EL CONCEPTO DE EXCAVACIÓN SERÁ EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO Y A CUALQUIER PROFUNDIDAD CLAVES 11071, 11072, 11073,11080 SE INCLUYEN ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA (PARA ESTO EL CONTRATISTA EN LA VISITA DE OBRA DEBERA REALIZAR LOS SONDEOS NECESARIOS QUE LE PERMITAN CONOCER EL TIPO DE SUELO A CONSIDERAR EN EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO QUE PROPONGA).**
2. **LA CIMBRA EN LOSAS INCLUYE FRONTERAS, CHAFLANES Y GOTEROS, ADEMAS DE LA OBRA FALSA Y LA CIMBRA DE CONTACTO. SOLO SE ACEPTARÁ CIMBRA DE CONTACTO EN BUEN ESTADO Y CON UN MÁXIMO DE 3 USOS.**
3. **EN EL PRECIO UNITARIO DE LOS CONCEPTOS DE CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO SE DEBERAN CONSIDERAR LOS CRUCES, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES Y DESPERDICIOS DEL ACERO DE REFUERZO.**
4. **LA CANCELERIA DE ALUMINIO DEBERA QUEDAR BIEN FIJADA EN TODOS SUS ELEMENTOS ASI COMO A LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO, NO SE PERMITIRA EL USO DE TAQUETES DE MADERA Y SE DEBERÁ REALIZAR EL SELLADO CON SILICON AL INTERIOR Y EXTERIOR EN TODO EL PERIMETRO DEL CANCEL.**
5. **EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y REDES EXTERIORES, EL TIPO DE CONDUCTOR QUE SE UTILIZARA SERA CABLE DE MARCAS RECONOCIDAS COMO CONDUMEX**, MONTERREY, CONELEC O LATINCASA**. EN LOS EMPALMES PARA CONDUCTORES HASTA CALIBRE 6, SE UTILIZARÁN CONECTORES DE PERNO PARTIDO, (2) DOS CAPAS DE CINTA DE HULE, (2) DOS CAPAS DE CINTA PLASTICA DE P.V.C. Y UN BAÑO DE BARNIZ.**
6. **LOS CONCEPTOS DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIAS PARA REDES EXTERIORES, ELECTRICA HIDRAULICA Y SANITARIA: INCLUYEN LIMPIA Y TRAZO, EXCAVACIÓN, NIVELACION, CAMA DE ARENA, RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA.**
7. **EL CONCEPTO 33016 SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOPORTE PARA LAVABO O VERTEDERO, DEBERA SER DE FIERRO GALV. C-40 DE 13 MM. DE DIAMETRO EN TORNO AL MUEBLE Y EMPOTRANDO DOS SOPORTES DIAGONALES AL MURO. (SEGÚN CROQUIS QUE APARECE EN EL LIBRO 3 “NORMAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES” DEL IOCIFED PAG. 182)**
8. **LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE ACERO DE REFUERZO CON UN LIMITE DE FLUENCIA MIN. Fy=4200 KG/CM2, INCLUYEN LO QUE CORRESPONDA POR: VALOR DE ADQUISICIÓN Y TRANSPORTE HASTA EL LUGAR DE LA OBRA, CARGAS Y DESCARGAS, ALMACENAMIENTOS, PROTECCIÓN, CORTADO, DESPERDICIOS, DOBLECES, EMPALMES, LIMPIEZA, AMARRE CON ALAMBRE DE FIERRO CAL. No.18, SEPARADORES Y SILLETAS, COLOCACIÓN, MUESTREO Y PRUEBAS.**
9. **EL CONCEPTO 32001 (APLANADO DE MUROS) INCLUYE ACABADO FINO CON ESPONJA, REMATES Y EMBOQUILLADOS EN PUERTAS Y VENTANAS.**
10. **EL CONCEPTO 32031 (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE AZULEJO...) INCLUYE EL APLANADO RUSTICO BASE, PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL LAMBRIN.**
11. **LOS TRABAJOS DE CARPINTERÍA DEBERAN REALIZARSE CON MADERA DE PINO DE PRIMERA Y TENDRAN EL ACABADO QUE SE INDIQUE EN EL PROYECTO.**
12. **EL CONCEPTO 37035 (LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO) INCL. CEPILLADO CON AGUA, JABON Y ACIDO CLORHIDRICO.**
13. **EL CONCEPTO DE SUM. DE W.C. CONSIDERA EL TANQUE DE W.C. DE 6 LTS. DE CAPACIDAD O DE BAJO CONSUMO.**
14. **EL CONCEPTO SUM. Y COLC. DE CODO EXTENSIÓN PARA WC; EL CODO SE CONSIDERARÁ DE COBRE Y EL ACCIONADOR DE ALUMINIO.**
15. **EN LAS TUBERIAS SANITARIAS DE REDES EXTERIORES TANTO EN TUBERIAS DE P.V.C. SANITARIO COMO EN LA TUBERIA ALBAÑAL DE CEMENTO LA PENDIENTE MINIMA SERA DEL 2%.**
16. **PARA CADA CONCEPTO DE TRABAJO DEBERÁ UTILIZARSE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA EN LA ACTIVIDAD QUE SE TRATE, LA SUPERVISIÓN DEL IOCIFED SE RESERVA EL DERECHO DE SUSPENDER LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS EN CASO DE QUE EL OBRERO SEA INCOMPETENTE.**
17. **LA COMUNIDAD EN DONDE SE CONSTRUYA LA OBRA NO ESTA OBLIGADA A PROPORCIONAR NINGUN MATERIAL, AGUA O ACARREOS PARA LA MISMA, SALVO QUE ESTO SEA REMUNERADO POR EL CONTRATISTA.**
18. **LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS DE OBRA EN GENERAL, SE SUJETARÁN A LO INDICADO EN EL LIBRO 3 “NORMAS Y ESPECIFICACIONES PARA ESTUDIOS, PROYECTOS, CONSTRUCCION E INSTALACIONES” DEL IOCIFED.**
19. **EL CONCRETO HECHO EN OBRA DEBERA DE FABRICARSE CON EQUIPO MECANICO (REVOLVEDORA); CON AGREGADOS LIMPIOS Y LIBRES DE CONTAMINACION, EL T.M.A. SERA DE ¾” Y/O LO QUE INDIQUE LA RESISTENCIA F’c DEL PROYECTO.**
20. **EL CONCRETO PREMEZCLADO SERA SUMINISTRADO DE ACUERDO A LA RESISTENCIA F’c DE PROYECTO, BOMBEABLE CON UN REVENIMIENTO NOMINAL DE 10 CM + Ó – LA TOLERANCIA DE ACUERDO A LA ESPECIFICACION E, 02 a DEL LIBRO 3, INDICADO EN EL PUNTO No.18.**

**ANEXO 6**

ACTAS Y CIRCULARES DE JUNTAS ACLARATORIAS

Y

CONSTANCIA DE VISITA DE OBRA (copias)

**ANEXO 7**

MANIFESTACION BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS.

ANEXAR EVIDENCIA (IMAGEN (FOTO)) DE HABER ASISTIDO A LA VISITA DE OBRA.

MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DONDE SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS

## ANEXO 7

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL,**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E**

POR MEDIO DE EL PRESENTE, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EL SITIO EN EL QUE SE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA LICITACIÓN DE REFERENCIA, DE MANERA QUE HE CONSIDERADO EN LA PROPOSICIÓN, TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN LOS PRECIOS UNITARIOS QUE PROPONGO, CORRESPONDIENTES A:

**No. DE LICITACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **OBRA(S)** | | **LOCALIDAD** | | **MUNICIPIO** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED.

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA:** Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante

**ANEXO8**

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE LOS MATERIALES

(No explosión de insumos)

**LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE COSTOS DE LOS MATERIALES**

ANEXO 8

LISTADO DE COSTOS DE LOS MATERIALES SIN I.V.A. QUE INCLUYEN TODAS LAS MANIOBRAS DE FLETES, CARGAS Y DESCARGAS, PUESTOS EN EL SITIO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**LICITACION Nª \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

UBICACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E J E M P L O

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MATERIALES** | **UNIDAD** | **COSTO UNITARIO**  **( SIN I.V.A.)** |
| **ARENA O POLVO DE PIEDRA** | **M3** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **GRAVA 3/4” TAMAÑO MÁXIMO** | **M3** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **CEMENTO GRIS** | **TON.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **MADERA DE PINO P/CIMBRA** | **PT.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **TRIPLAY DE PINO DE 19 MM.** | **M2** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ACERO DE REFUERZO** | **KG.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ALAMBRÓN** | **KG.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **TABIQUE 7x14x28 CM.** | **MILL.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **PINTURA VINÍLICA** | **LT.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **TABLERO DE CONTROL Q08** | **PZA.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **TUBO FO. GALV. C-40 2” DIAM.** | **ML** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

### A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante.

**ANEXO 9**

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DEL COSTO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION

**LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO**

ANEXO 9

**LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE COSTO HORARIO DEL USO DE LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO.**

**LICITACION N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**UBICACIÓN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

E J E M P L O

|  |  |
| --- | --- |
| **MAQUINARIA O EQUIPO** | **COSTO HORARIO** |
| **REVOLVEDORA DE UN SACO** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **VIBRADOR DE ½ HP.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **MALACATE TIPO .......** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **CAMIÓN DE VOLTEO CAP. 6 M3** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**SE DEBERÁ ENLISTAR TODA LA MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZARÁ EN LA OBRA.**

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA**: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante.

**ANEXO 10**

ANÁLISIS DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

ANÁLISIS DE INTEGRACIÓN DEL FACTOR DEL SALARIO REAL

ANEXO 10





**ANEXO 11**

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE MANO DE OBRA

**LISTADO DE DATOS BÁSICOS DE MANO DE OBRA**

**ANEXO 11**

LISTADO DE DATOS BÁSICOS DEL COSTO DE LA MANO DE OBRA (DEBE APARECER EL FACTOR DE INTEGRACIÓN DEL SALARIO REAL).

**LICITACION N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**UBICACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# E J E M P L O

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CATEGORÍA** | **UNIDAD** | **SALARIO BASE** | **FASAR** | **SALARIO REAL** |
| **PEÓN** | **JOR.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **AYUDANTE** | **JOR.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ALBAÑIL** | **JOR.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **FIERRERO** | **JOR.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ELECTRICISTA** | **JOR.** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ETC....** |  |  |  |  |

**SE DEBERÁN ENLISTAR TODAS LAS CATEGORÍAS CON SUS RESPECTIVOS SALARIOS DEL DISTINTO PERSONAL OBRERO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA.**

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA**: Este documento deberá presentarse en papel membretado de persona física o moral del Licitante.

**ANEXO 12**

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN

### RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

ANEXO 12

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E**

POR MEDIO DEL PRESENTE, DOY A CONOCER LA RELACIÓN DE TODA LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO QUE SE UTILIZARÁ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

**LICITACION N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**UBICACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

# E J E M P L O

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD. | VIDA UTIL | DISPONIBILIDAD | | UBICACIÓN |
|  |  |  | PROPIA | RENTADA |  |
| **COMPACTADOR NEUMÁTICO** |  | **AÑOS** | **PROPIA** | **RENTADA** |  |
| **REVOLVEDORA HOOPER** |  | **AÑOS** | **PROPIA** | **RENTADA** |  |
| **VIBRADOR HOOPER** |  | **AÑOS** | **PROPIA** | **RENTADA** |  |
| **OTRO(S)....** |  |  |  |  |  |

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED.

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA**: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante.

**ANEXO 13**

PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJO

**ANEXO 13**

|  |
| --- |
| **PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OBRA:** | |  | | | | | **LICITACION Nº.** | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **UBICACIÓN:** | |  | | | | | **CONTRATISTA:** | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **METAS:** | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **FECHA PROG. DE INICIO:** | |  | | | | | **FECHA PROG. DE TERMINACION:** | | | | | | | |  | | | | | | | |
|  | |  | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **CLAVE** | **CONCEPTO (DESCRIPCIÓN CORTA)** | | **UNIDAD** | **VOLUMEN** | **1er MES** | | | | **2º MES** | | | | **3 er MES** | | | | | **4 to. MES** | | | | **5to. Mes** | |
| SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | | SEMANA | | | | SEMANA | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | |
| **EDIFICIO** |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| **1.1 CIMENTACION** |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1.1.1 | **preliminares** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 11061 | LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS). | | M2 | 384.50 | 384.50 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1.1.2 | **excavaciones y cortes** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 11071 | EXCAVACION A MANO EN TERRENO | | M3 | 125.60 | 60.25 | 25.50 |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | 39.85 |  |  |  |  | |
| 1.1.3 | **plantillas** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 11101 | PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 DE 6 CM DE ESPESOR. | | M2 | 85.25 |  |  | 69.85 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | 15.40 |  |  |  |  | |
| 1.1.4 | **suministros y rellenos** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 11121 | RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCL. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO. | | M3 | 65.25 |  |  |  |  |  | 65.25 |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| s/c | SUM. Y RELLENO DE MATERIAL COMPACTADO por medios mecanicos EN CAPAS DE 15 CM. DE ESPESOR, al 95% proctor INCL. Agua necesaria y pruebas de laboratorio | | M3 | 45.59 |  |  |  |  |  | 45.59 |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| **PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OBRA:** |  | **LICITACION Nº.** |  |
| **UBICACIÓN:** |  | **CONTRATISTA:** |  |
| **METAS:** |  |  |  |
| **FECHA PROG. DE INICIO:** |  | **FECHA PROG. DE TERMINACION:** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO (DESCRIPCIÓN CORTA)** | **UNIDAD** | **VOLUMEN** | **1er MES** | | | | **2º MES** | | | | **3 er MES** | | | | **4 to. MES** | | | | **5to. Mes** |
| SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |  |  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |  |
| 1.1.5 | **concretos en cimentacion** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12010 | CONCRETO F¦c=250KG/CM2 EN CIMENTACIËN TMA. 3/4 INC. COLOCADO, VIBRADO Y CURADO. | M3 | 25.58 |  |  |  | 25.58 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.6 | **cimbra en cimentacion** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12021 | CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a., ACABADO COMUN, INCL. CIMBRADO Y DESCIMBRADO. | M2 | 112.26 |  |  |  | 112.26 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.7 | **acero en cimentacion** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12034 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #3 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | KG | 650.00 |  |  | 650.00 |  |  |  |  | **FORMATO EJEMPLO** | | | | |  | |  |  |  |
| 12035 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #4 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | KG | 852.00 |  |  | 852.00 |  |  |  |  |  | |  |  |  |
| 12036 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #5 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | KG | 225.00 |  |  | 225.00 |  |  |  |  |  | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **OBRA:** | |  | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **UBICACIÓN:** | |  | | | **LICITACION Nº.** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **METAS:** | |  | | | **CONTRATISTA:** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **FECHA PROG. DE INICIO:** | |  | | | **FECHA PROG. DE TERMINACION:** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **CLAVE** | **CONCEPTO (DESCRIPCIÓN CORTA)** | | **UNIDAD** | **VOLUMEN** | **1er MES** | | | | **2º MES** | | | | **3 er MES** | | | | **4 to. MES** | | | | | **5to. Mes** | |
| SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | | SEMANA | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | |
| **1.2** | **ESTRUCTURA** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 1.2.1 | **cimbra en estructura** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21101 | CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS | | M2 | 124.26 |  |  |  | 82.25 | 42.01 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21110 | CIMBRA PARA LOSAS | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 25.00 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21115 | CIMBRA EN TRABES | |  |  |  |  |  |  |  | 8.00 | 6.00 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 1.2.2 | **acero en estructura** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21201 | ACERO No.2 | |  |  |  |  |  |  |  |  | 5.00 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21203 | ACERO No.3 | |  |  |  | 7.00 |  |  |  |  | 6.55 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21206 | ACERO No.4 | |  |  |  | 3.55 |  |  |  |  | 15.00 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21206 | ACERO No.5 | |  |  |  | 3.55 |  |  |  |  | 7.00 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21206 | ACERO No. 6-12 | |  |  |  | 4.00 |  |  |  |  | 3.00 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 1.2.3 | **concreto en estructura** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 21301 | CONCRETO F¦c=250KG/CM2 EN ESTRUCTURATMA. 3/4 INC. COLOCADO, VIBRADO Y CURADO. | |  |  |  |  |  |  | 25.00 |  |  | 23.00 |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| **1.3** | **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 1.3.1 | **cadenas y castillos** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 31001 | CADENA 14X10 CMS. | |  |  |  |  |  | 17.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 31017 | CADENA O CASTILLO 14X15CMS. | |  |  |  |  |  |  | 6.55 | 3.55 |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 31060 | CEJA DE CONCRETO | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 35.00 |  |  | |  |  |  | |
| 1.3.2 | **muros** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |
| 31106 | MURO DE 14 CMS. | |  |  |  |  |  |  | 75.00 |  |  |  |  |  | 25.00 |  |  |  | |  |  |  | |

**ANEXO 14**

MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN NI EL TOTAL NI PARTES DE LA OBRA.

MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACION

## ANEXO 14

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

**N° DE LICITACIÓN: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

POR MEDIO DE LA PRESENTE, MANIFIESTO A USTED BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE SUBCONTRATARA PARTE ALGUNA DE LA OBRA, MOTIVO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, NI SE CEDERA NINGUN TIPO DE DERECHO O RESPONSABILIDAD DERIVADOS DE LA MISMA.

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTED.

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante

**ANEXO 15**

MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CON PARTÍCULARES

**MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULARES.**

#### ANEXO 15

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

POR MEDIO DEL PRESENTE, DOY A CONOCER A USTED LA RELACIÓN DE LOS CONTRATOS QUE NUESTRA EMPRESA TIENE CELEBRADOS A LA FECHA CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ASÍ COMO CON PARTICULARES:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DEPENDENCIA O ENTIDAD | OBRA Y  UBICACION | MONTO CONTRATADO | MONTO EJERCIDO | MONTO POR EJERCER | AVANCE  PROGRAMADO  A LA FECHA | AVANCE REAL |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| T O T A L E S |  |  |  |  |  |  |

*NOTA:*EN CASO DE NO TENER CONTRATOS CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA ASI LO DEBERA SEÑALAR Y SE DEBERÁ ANEXAR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA O CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA.

SIN MÁS POR EL MOMENTO QUEDO DE USTED.

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante

**ANEXO 16**

MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA

**MANIFESTACION DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA L.O.P. Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA**

**ANEXO 16**

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO CONOCER LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DE NO ENCONTRARMEDENTRO DE NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32 DE LA PRESENTE LEY.

# A T E N T A M E N T E

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOTA: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante

**ANEXO 17**

MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.

**MANIFESTACION DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL CODIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.**

**ANEXO 17**

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO CONOCER El CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y DE NO ENCONTRARME DENTRO DE NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL PRESENTE CODIGO.

# A T E N T A M E N T E

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOTA: **Está carta deberá presentarse en Hoja membretada de la persona física o moral del Licitante.**

**ANEXO 18**

MANIFESTACIÓN POR ESCRITO QUE EN CASO DE QUE SE LE ADJUDIQUE EL O LOS CONTRATOS PRESENTARA DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFICACIONES.

**MANIFESTACIÓN POR ESCRITO QUE EN CASO DE QUE SE LE ADJUDIQUE EL O LOS CONTRATOS PRESENTARA DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DE NOTIFIACIONES.**

**ANEXO 18**

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO POR ESCRITO QUE EN CASO SE ME ADJUDIQUE EL O LOS CONTRATOS PRESENTARE UN DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR TODO TIPO DENTRO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUAREZ O DE CUALQUIERA DE LOS MUNICIPIOS CONURBADOS POR EL PERIODO QUE COMPRENDAN LOS MISMOS ASI COMO DE UN CORREO ELECTRONICO DE LA EMPRESA.

# A T E N T A M E N T E

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOTA: **Está carta deberá presentarse en Hoja membretada de la persona física o moral del Licitante.**

**ANEXO 19**

MANIFESTACION POR ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ESTADO DE MORA O ATRASO RESPECTO DE SUS OBRAS.

**MANIFESTACION POR ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE NO ENCONTRARSE EN ESTADO DE MORA O ATRASO RESPECTO DE SUS OBRAS.**

**ANEXO 19**

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO QUE MI REPRESENTADA (PERSONA FÍSICA O MORAL) NO SE ENCUENTRA EN ESTADO DE MORA O ATRASO EN NINGUNA DE LAS OBRAS QUE TIENE CONTRATADAS CON ESTA U OTRAS DEPENDENCIAS, PARA LO CUAL FACULTO AL IOCIFED DE OAXACA PARA EJERCER FUNCIONES DE COMPROBACIÓN Y VERIFICACIÓN DE ESTE DICHO.

# A T E N T A M E N T E

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOTA: **Está carta deberá presentarse en Hoja membretada de la persona física o moral del Licitante.**

**ANEXO20**

DECLARACION DE INTEGRIDAD DE LOS LICITANTES

**DECLARACION DE INTEGRIDAD DE LOS LICITANTES**

**ANEXO No. 20**

**LUGAR Y FECHA**

El C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ representante legal de la \_\_\_\_\_\_\_(persona física o moral)\_\_\_\_\_\_\_\_, declaro que a través mío o de interpósita persona, nos abstendremos de adoptar conductas que motiven a que los servidores públicos del IOCIFED, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento de contratación y cualquier otro aspecto que otorguen condiciones más ventajosas a mi representada, respecto de los demás participantes, para la siguiente licitación.

**No. de Licitación: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obra(s)** |  | **Localidad** |  | **Municipio** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

A T E N T A M E N T E

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DEL

REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: **Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral participante**

SOBRE N° 2

PROPUESTA ECONÓMICA

**ANEXO 1**

CARTA COMPROMISO

MODELO DE CARTA COMPROMISO Y DECLARACIONES

(ESTE MODELO DEBERÁ ELABORARSE EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

##### ANEXO 1

**LUGAR Y FECHA**

**LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA**

**P R E S E N T E.**

**Hago referencia a la convocatoria de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del 2022 emitida por el IOCIFED, relativa a la Licitación Pública Estatal No \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ referente a la(s) siguiente(s) obra(s):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Sobre el particular el suscrito \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_en mi calidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , manifiesto a usted lo siguiente:**

**1.- Declaro bajo protesta de decir verdad que nuestra empresa no se encuentra dentro de ninguno de los supuestos comprendidos en el Artículo 32 de la Ley Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.**

**2.- La empresa que represento, propone realizar los trabajos a los que se refiere esta Licitación, de acuerdo con el proyecto y especificaciones que me fueron proporcionados, y con los precios unitarios cuyos montos aparecen en la relación que forma parte de los anexos de esta proposición**

3.- Declaro que hemos leído, analizado y considerado al detalle las Bases de Licitación, las normas y especificaciones de construcción generales o particulares correspondientes, el juego de planos que nos fue proporcionado por el IOCIFED así como las especificaciones complementarias.

**4.- Que hemos visitado y examinado con detenimiento el sitio de las obras para observar las peculiaridades del terreno, y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra.**

**5.- Que también hemos leído detalladamente el modelo del contrato de obra que nos fue proporcionado, del que manifestamos estar de acuerdo con su contenido y que se ha tomado en consideración al formular el programa de ejecución y los precios unitarios que proponemos.**

**6.- Que hemos formulado cuidadosamente todos y cada uno de los precios unitarios que nos solicitaron, tomando en consideración circunstancias tales como tipo de terreno, lluvias, accesibilidad de la obra y otros factores que pudieran influir sobre ellos. Dichos precios se expresan en moneda nacional e incluyen todos los cargos directos, indirectos, financiamiento y utilidad.**

**7.- Que si en la Licitación resultamos favorecidos con el fallo nos comprometemos a formalizar y firmar el contrato respectivo en la fecha fijada en las Bases de Licitación ó dentro de los 5 días hábiles a partir de la notificación del fallo. Así mismo nos comprometemos a entregar antes de la firma del contrato, los programas de Ejecución de la obra** (Anexo-13) Proposición técnica Sobre #1 **y programa de montos mensuales** (Anexo-10) Propuesta económica Sobre # 2 **desglosados por conceptos debiendo ser congruentes con los presentados por partida en esta propuesta.**

**8.- Que nuestro Director Responsable de Obra, será el C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con Licencia Vigente No\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**9.- Con base en lo anterior, se integra esta proposición con los documentos descritos en las Bases de Licitación, que se encuentran dentro de los dos sobres cerrados de manera inviolable, que se entregan al IOCIFED.**

**10.- Que se conoce la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca, así como las disposiciones administrativas expedidas en la materia, en todo lo que no se oponga a la Ley, aceptándose en lo conducente a la Licitación correspondiente y demás actos que de ella se deriven.**

**11.- Nuestra proposición se presenta con un importe total de $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (....con letra....) (INCLUYENDO EL I.V.A.), cuyo desglose y resumen aparecen en el “Catálogo de Conceptos” del anexo** Anexo 2 Propuesta económica Sobre #2**, siendo el plazo de ejecución de \_\_\_\_\_\_\_\_ días naturales contados a partir del aviso de iniciación de los trabajos que el IOCIFED dé por escrito al Contratista. Asimismo, tomamos conocimiento de que las cantidades de obra son aproximadas, por lo que cualquier aumento o disminución de las mismas, no obliga al IOCIFED, a pagar diferentes precios unitarios o compensación adicional alguna.**

**12.- En caso de que el Representante Legal de la empresa no entregue personalmente las proposiciones, lo hará un apoderado nuestro, quién exhibirá una carta poder simple en papel membretado firmada por el representante legal, y con identificación original vigente y copia que lo acredite como tal. La persona que asista a los actos de aperturas en nuestra representación, se identificará debidamente.**

**13.- Quedamos entendidos que la entidad verificará que las proposiciones recibidas en el acto de apertura, incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de la Licitación procediendo a desechar la propuesta cuando se advierte la falta de alguno de ellos o que algún rubro en lo individual este incompleto.**

**14 Así mismo, comunico a usted que en caso de otorgarse el Contrato a mi representada, el que suscribe está facultado para signarlo como lo consta el instrumento notarial Nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, otorgado ante Notario Público Nº.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Lic. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**ATENTAMENTE**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| PERSONA FÍSICA O MORAL  (DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL) | NOMBRE Y FIRMA  DIRECTOR DE OBRA RESPONSABLE |

**NOTA:** Este documento deberá presentarse en papel membretado de la persona física o moral del Licitante.

**ANEXO 2**

CATALOGO DE CONCEPTOS

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

## ANEXO 2

###### INSTITUTO OAXAQUEÑO CONSTRUCTOR DE INFRASTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

###### C A T A L O G O D E C O N C E P T O S

NOMBRE DEL PROYECTO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ SUBPROGRAMA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PROGRAMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ DISTRITO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

REGION:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ LOCALIDAD:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MUNICIPIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CODIGO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FOLIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

METAS: CODIF:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *CLAVE* | *DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO* | *UNID.* | *CANTIDAD* | *P. UNITARIO* | *P. UNITARIO CON LETRA.* | *IMPORTE* |
| 11161  11071  11101  11131 | PARTIDA 1 CIMENTACIÓN \* EDIFICIOS\*  LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO  (ÁREA DE EDIFICIO).  **EXCAV. A MANO EN TERRENO “A” INVEST.**  **EN OBRA CUALQ. PROF. INCL. AFINE DE**  **TALUDES Y ACR. DENTR. Y FUERA DE LA**  **OBRA DE MAT. NO UTIL.**  **PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA**  **F’C= 100 KG/CM2 DE 6 MM DE ESPESOR**  **RELLENO Y COMPACT. D/MAT. INERTE,**  **COMPACTADO C/PISON Y AGUA EN CAPAS**  **DE 20 CM., ESP. INCL. ACARREO DENTRO**  **DE LA OBRA, MEDIR COMPACTADO.** | **M2**  **M3**  **M2**  **M3** | **A 110.880**  **B 112.920**  **A 87.900**  **B 78.800**  **A 78.722**  **B 75.980**  **A 55.252**  **B 48.765** |  | P.U. CON LETRA:(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  P.U. CON LETRA: (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  P.U. CON LETRA:(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  P.U. CON LETRA:(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  **EDIF. A**  **EDIF. B** | **$\_\_\_\_\_\_\_\_**  **$\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ANEXO 3**

DISCO COMPACTO DEL CATALOGO DEL FORMATO DE LLENADO

**ANEXO 4**

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS SOLICITADOS, ESTRUCTURADOS POR COSTOS DIRECTOS, COSTOS INDIRECTOS, COSTOS DE FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD.

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SE DEBERÁ PRESENTAR EN PAPEL MEMBRETADO DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL DEL LICITANTE

## ANEXO 4

No. LICITACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OBRA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

UBICACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CLAVE DEL CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ UNIDAD \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**M A T E R I A L E S**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **MATERIALES** | **UNID.** | **CANTIDAD** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE MATERIALES | | | | |  |

**M A N O D E O B R A**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **CATEGORÍA O CUADRILLA** | **SALARIO** | **REND.** | **UNID.** | **CANT.** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE MANO DE OBRA | | | | | | |  |

**H E R R A M I E N T A, M A Q U I N A R I A Y E Q U I P O**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **REND.** | **UNID.** | **CANT.** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE HERR., MAQ. Y EQUIPO. | | | | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| C O S T O D I R E C T O | **S U M A T O T A L** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| FACTORES DE INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD | | **PORCENTAJE** | **IMPORTE** |
| COSTO INDIRECTO % IND. x (C.D.) | |  |  |
| COSTO POR FINANCIAMIENTO % F x (C.D. + C.I.) | |  |  |
| CARGO POR UTILIDAD % U. x (C.D. + C.I. + F.) | |  |  |
| **SUBTOTAL**  **2.5% LEY ESTATAL DE DERECHOS x SUBTOTAL**  **P. U. (C.D. + C.I. + C.F. + U.) + (2.5% x SUBTOTAL)** | **UNIDAD:** | **$ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | |

**ANEXO 5**

FACTOR DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS, COSTOS POR FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD (**FACTOR DE SOBRECOSTOS**)

|  |  |
| --- | --- |
| **FACTORES DE LOS ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS, POR**  **FINANCIAMIENTO Y CARGO POR UTILIDAD**  **ANEXO 5** | |
| LICITACION No. | |  |

|  |
| --- |
| OBRA: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **A.- COSTO DIRECTO TOTAL DE LA OBRA** | $ (CD) | % |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **B.- COSTO TOTAL DE INDIRECTOS** | $ (CI) | (FI) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **C.- COSTO POR FINANCIAMIENTO** | $ (CF) | (FF) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **D.-COSTO POR UTILIDAD BRUTA** | $ | % |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **E.- CARGO POR UTILIDAD NETA** | $ (CU) | (FU) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **F.- FACTOR DE SOBRE COSTO**  **FACTOR = ((1+FI/100) (1+FF/100) (1+FU/100) -1) 100** | **FACTOR =** | % |

|  |
| --- |
| **LOS PORCENTAJES DE LOS CARGOS SE CALCULARAN COMO SE INDICA A CONTINUACION:**  FACTOR DE INDIRECTOS: (FI) = [CI/CD] X 100 = %  FACTOR DE FINANCIAMIENTO: (FF) = [CF/CD+CI)] X 100 = %  FACTOR DE UTILIDAD: (FU)= [CU/(CD+CI+CF)] X 100 = %  NOTA: CD = COSTO DIRECTO |

|  |  |
| --- | --- |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL LICITANTE | FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL |

**ANEXO 6**

DESGLOSE DE LOS COSTOS INDIRECTOS

**ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS**

**ANEXO 6**

(E J E M P L O)

**LUGAR Y FECHA**

**No. DE LICITACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA(S) LOCALIDAD MUNICIPIO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**COSTO DIRECTO TOTAL DE LA OBRA $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **C O N C E P T O** | **IMPORTES POR ADMINISTRACIÓN** | | **%** |
|  | **CENTRAL** | **O B R A** |  |
| **Honorarios, sueldos y prestaciones**  1.- Personal Directivo  2.- Personal Técnico  3- Personal Administrativo  4.- Personal en Tránsito  5.- Cuota patronal del Seguro Social pagada para los conceptos 1 al 4  6.- Prestaciones que obliga la Ley Federal del Trabajo para los conceptos 1 al 4  7.- Pasajes y viáticos |  |  |  |
| **(SUBTOTALES)** |  |  |  |
| **Depreciación, mantenimiento y rentas**  1.- Edificios y locales  2.- Locales de mantenimiento y guarda  3.- Bodegas  4.- Instalaciones generales  5.- Muebles y enceres  6.- Depreciación o renta y operación de vehículos  7.- Campamentos |  |  |  |
| **(SUBTOTALES)** |  |  |  |
| **Fletes y acarreos**  1.- De campamentos  2.- De equipo de construcción  3.- De plantas y elementos para instalaciones  4.- De mobiliario |  |  |  |
| **(SUBTOTALES)** |  |  |  |
| **Gastos de oficina**  1.- Papelería y útiles de escritorio  2.- Correos, teléfonos, telégrafos y radio  3.- Situación de fondos  4.- Copias y duplicados  5.- Luz, gas y otros consumos |  |  |  |
| **(SUBTOTALES)** |  |  |  |
| **Seguros y fianzas**  1.- Primas por seguros  2.- Primas por fianzas |  |  |  |
| **(SUBTOTALES)** |  |  |  |
| **COSTOS TOTALES DE INDIRECTOS** | **∑=** | **∑=** | **\*** |

**ANEXO 7**

ANÁLISIS DETALLADO DEL PORCENTAJE DE FINANCIAMIENTO



**ANEXO 8**

DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD

DETERMINACION DE CARGOS POR UTILIDAD

###### Ejemplo para el Cálculo



**ANEXO 9**

ANÁLISIS DE LOS COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO

ANALISIS DE COSTO HORARIO

|  |  |
| --- | --- |
| Máquina: | Hoja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_De\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Referencia |
| **Marca:** | **Hoja De** |
| **Modelo:** | **Clave:** |
| **Empresa:** | **Formuló** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *DATOS GENERALES* | | | |
| **Va = Valor de adquisición** | **$** | **Pn = Potencia nominal** |  |
| **Pn = Valor de llantas** | **$** | **Tipo de combustible** |  |
| **V m = Valor neto = Va -Pn** | **$** | **Pc = Precio de combustible.** | **$ / litro** |
| **Vr = Valor de rescate (Vm\*- % )** | **$** | **Gh = Cantidad de combustible** | **Litros/Hr** |
| **i = Tasa de interés \*** | **% / año** | **Consumido por hora** |  |
| **S = Primas de seguros \*\*** | **% / año** | **Ah = Cantidad de lubicante** | **Litros / Hora** |
| **K o = Factor de mantenimiento** |  | **Consumido por hora** |  |
| **Ve = Vida útil** | **Horas** | **Ga = Consumos por cambios de**  **Aceite** | **Litros** |
| **Hea = Tiempo trabajado por año** | **Horas** | **Pa = Precio del aceite S I litro** | **$ / litro** |
|  |  | **Vn = Vida útil de llantas Horas** | **Horas** |
| **Nota: Las horas corresponden a**  **tiempo efectivo de trabajo.** |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Cargos fijos | | **Activa** | **Inactiva** | **En espera** |
| Depreciación D = (V m -Vr)/Ve = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Inversión Im =[ (V m + Vr) 12Hea] i = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Seguros Sm =[ (Vm+ Vr) 12Hea] s = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Mantenimiento Mn = K o x D = | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_x \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| Subtotal |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Cargos por consumo | | **Activa** | **Inactiva** | **En espera** |
| Combustible Co = Gh x Pc = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Lubricante Lbs = ( Ah + Ga ) x Pa = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Llantas N = Pn *I* Vn = | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Piezas especiales Ae = Pa/Va | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  |  |
| Subtotal |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Cargos por operación | |  | **Activa** | **Inactiva** | **En espera** |
| Operador | **$** . | Turno |  |  |  |
| Ayudante | **$** . | Turno Po= Sr / Ht |  |  |  |
| Suma | So**$** . | Turno Po = $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ht | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Ht= Horas efectivas de trabajo dentro del turno. |  |  |  |  |
| Equipo de seguridad | Es = Ks\*Mo | Turno Es = K s \* $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Subtotal |  |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Costo directo hora máquina: | Activa  $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | En reserva  $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | En espera  $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\* La tasa de interés será referida a un indicador económico específico anexando copia fotostática del mismo.

\*\* La prima anual de seguros deberá estar referida un indicador económico específico del mercado de seguros, anexando copia fotostática del mismo.

**ANEXO 10**

PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO MENSUALMENTE DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO

**ANEXO 10**

|  |
| --- |
| **PROGRAMA DE EROGACIONES DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **OBRA:** | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **UBICACIÓN:** | | | |  | | | | | | | | **LICITACION Nº.** | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **METAS:** | | | |  | | | | | | | | **CONTRATISTA:** | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **FECHA PROG. DE INICIO:** | | | |  | | | | | | | | **FECHA PROG. DE TERMINACION:** | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CLAVE** | **CONCEPTO (DESCRIPCIÓN CORTA)** | | | | | **IMPORTE** | | | | **1er MES** | | | | | | | **2º MES** | | | | | | | | | **3 er MES** | | | | | | | | | | | | **4 to. MES** | | | | | | | | | | | **5to. Mes** | | | |
| SEMANA | | | | | | | SEMANA | | | | | | | | | SEMANA | | | | | | | | | | | | SEMANA | | | | | | | | | | | SEMANA | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | | 4 | 5 | | | 6 | | 7 | | | 8 | 9 | | | 10 | | | 11 | | | | 12 | | 13 | | | | 14 | | 15 | | | 16 | | 17 | | | |
| **EDIFICIO** |  | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| **1.1 CIMENTACION** |  | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 1.1.1 | **preliminares** | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 11061 | LIMPIA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO (AREA DE EDIFICIOS). | | | | | $1,417.19 | | | | 1,417.19 |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 1.1.2 | **excavaciones y cortes** | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 11071 | EXCAVACION A MANO EN TERRENO | | | | | $18,139.80 | | | | 7,255.92 | 6,399.56 | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | | 4,484.32 | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 1.1.3 | **plantillas** | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 11101 | PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 DE 6 CM DE ESPESOR. | | | | | $11,108.16 | | | |  |  | | 10,000.00 | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | | 1,108.16 | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 1.1.4 | **suministros y rellenos** | | | | |  | | | |  |  | |  | | |  |  | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 11121 | RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION CON PISON Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCL. ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO. | | | | | $2,409.75 | | | |  |  | |  | | |  |  | | | 2,409.75 | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| s/c | SUM. Y RELLENO DE MATERIAL COMPACTADO por medios mecanicos EN CAPAS DE 15 CM. DE ESPESOR, al 95% proctor INCL. Agua necesaria y pruebas de laboratorio | | | | | $41,806.03 | | | |  |  | |  | | |  |  | | | 41,806.03 | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | | |  | |  | | |  | |  | | | |
| 1.1.5 | **concretos en cimentacion** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12010 | CONCRETO F¦c=250KG/CM2 EN CIMENTACIËN TMA. 3/4 INC. COLOCADO, VIBRADO Y CURADO. | | | | | $42,287.29 | | | |  |  | |  | | 42,287.29 | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.1.6 | **cimbra en cimentacion** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12021 | CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a., ACABADO COMUN, INCL. CIMBRADO Y DESCIMBRADO. | | | | | $15,988.91 | | | |  |  | |  | | 15,988.91 | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.1.7 | **acero en cimentacion** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12034 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #3 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | | | | | $15,577.50 | | | |  |  | | 15,577.50 | |  | |  | |  | |  | | | **FORMATO EJEMPLO** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12035 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #4 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | | | | | $667.64 | | | |  |  | | 667.64 | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12036 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA #5 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | | | | | $3,622.28 | | | |  |  | | 3,622.28 | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12037 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON VARILLA DEL #6 AL #12 F'y=4200 KG/CM2, INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIO. | | | | | $6,297.55 | | | |  |  | | 6,297.55 | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.1.8 | **muretes de enrase** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12076 | MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION DE BLOCK DE CONCRETO ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 DE 15 CM. ESPESOR. | | | | | $6,492.96 | | | |  |  | |  | | 1,623.24 | | 4,869.72 | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.1.9 | **cadenas de desplante** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 12111 | CADENA TIPO CD-1, CON CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 14 X 20 CM ARMADA CON 4 VAR.# 3 Y ESTRIBOS # 2 A.C. 20 CM INCL. CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VARILLA. | | | | | $8,598.84 | | | |  |  | |  | |  | | 8,598.84 | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA CIMENTACION:** | | | | | **$174,412.90** | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| **1.2 ESTRUCTURA** |  | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.2.1 | **cimbra en estructura** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21101 | CIMBRA EN COLUMNAS Y MUROS | | | | | $14,514.11 | | | |  |  | |  | |  | | 6,450.72 | | 8,063.39 | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21110 | CIMBRA PARA LOSAS | | | | | $36,850.26 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | | 36,850.26 | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21115 | CIMBRA EN TRABES | | | | | $23,783.22 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | | 14,864.51 | | | 8,918.71 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.2.2 | **acero en estructura** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21201 | ACERO No.2 | | | | | $722.48 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | | 722.48 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21203 | ACERO No.3 | | | | | $29,667.60 | | | |  |  | | 19,283.94 | |  | |  | |  | |  | | | 10,383.66 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21206 | ACERO No.4 | | | | | $899.65 | | | |  |  | | 359.86 | |  | |  | |  | |  | | | 539.79 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21206 | ACERO No.5 | | | | | $2,708.42 | | | |  |  | | 1,083.37 | |  | |  | |  | |  | | | 1,625.06 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21206 | ACERO No. 6-12 | | | | | $16,515.68 | | | |  |  | | 9,909.41 | |  | |  | |  | |  | | | 6,606.27 | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.2.3 | **concreto en estructura** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 21301 | CONCRETO F¦c=250KG/CM2 EN ESTRUCTURATMA. 3/4 INC. COLOCADO, VIBRADO Y CURADO. | | | | | $74,482.49 | | | |  |  | |  | |  | |  | | 22,344.75 | |  | | |  | | | 52,137.74 | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA ESTRUCTURA:** | | | | | **$200,143.91** | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| **1.3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS** |  | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.1 | **cadenas y castillos** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31001 | CADENA 14X10 CMS. | | | | | $4,915.98 | | | |  |  | |  | |  | | 4,915.98 | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31017 | CADENA O CASTILLO 14X15CMS. | | | | | $15,131.70 | | | |  |  | |  | |  | |  | | 7,565.85 | | 7,565.85 | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31060 | CEJA DE CONCRETO | | | | | $5,672.30 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | | 5,672.30 | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.2 | **muros** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31106 | MURO DE 14 CMS. | | | | | $22,515.15 | | | |  |  | |  | |  | |  | | 13,509.09 | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | | 9,006.06 | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.3 | **pisos, firmes y forjados** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31220 | PISO 10 CMS. ESPESOR | | | | | $32,279.20 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | | 16,139.60 | | 16,139.60 | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31250 | RODAPIE DE CONCRETO | | | | | $3,806.93 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | | 3,806.93 | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31256 | FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS | | | | | $1,317.25 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | | 1,317.25 | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.4 | **aplanados y azulejos** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 32001 | APLANADO EN MUROS | | | | | $16,921.06 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | 8,460.52 | | | | 8,460.52 | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.6 | **pintura e impermeabilizacion** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 34003 | PINTURA VINILICA EN MUROS, TRABES | | | | | $22,655.10 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | | 6,796.53 | | 6,796.53 | | 9,062.06 | | |  | | |  | | | |
| 35002 | IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE | | | | | $33,949.34 | | | |  |  | |  | | **FORMATO EJEMPLO** | | | | | | | | | | | | | | | 33,949.34 | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.3.8 | **limpiezas** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 37006 | LIMPIEZA DE PISOS DE CONCRETO | | | | | $1,065.42 | | | |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | 1,065.42 | | | |
| 37030 | LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS | | | | | $258.23 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | | 258.23 | | | |
| 1.3.9 | **detalles constructivos** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 38065 | ESTRADO DE CONCRETO | | | | | $4,482.28 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | | 4,482.28 | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 38171 | SEPARACION MURO COLUMNA | | | | | $3,957.45 | | | |  |  | |  | |  | |  | | 3,957.45 | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE ALBAÑILERIA Y ACABADOS:** | | | | | **$168,926.37** | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  |  | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| **1.4 HERRERIA** |  | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.4.1 | **puertas** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 41306 | S. Y C. PUERTA DE MULTIPANEL | | | | | $10,779.09 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | | 10,779.09 | | |  | | | |
| 1.4.2 | **canceleria** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 41313 | S. Y C. CANCELERIA DE AULUMINIO | | | | | $37,913.57 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | | 18,956.79 | | | 18,956.79 | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA HERRERIA:** | | | | | **$48,692.66** | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.5 INSTALACIONES |  | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.5.1 | salidas electricas | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 51002 | SALIDAS DE CENTRO Y/O CONTACTO | | | | | $7,248.88 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | | 1,449.78 | | |  | | |  | | | |  | | 2,899.55 | | 2,899.55 | |  | | |  | | |  | | | |
| 51061 | SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO | | | | | $2,370.06 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | | 474.01 | | |  | | |  | | | |  | | 948.02 | | 948.02 | |  | | |  | | |  | | | |
| 1.5.2 | **luminarias** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 51009 | S. Y C. LUMINARIA T-8 | | | | | $32,176.76 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | | 32,176.76 | | |  | | |  | | | |
| 1.5.3 | **tableros e interruptores** | | | | |  | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 51355 | S. Y C. TABLERO QO-8 | | | | | $655.07 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | 655.07 | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 51378 | S. Y C. INTERRUPTOR TERMOMAG | | | | | $996.52 | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | | 996.52 | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA INSTALACIONES:** | | | | | **$1,651.59** | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| **1.7 MONTAJE** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 1.7.1 | **mobiliario** | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 79000 | FLETE, MANIOBRA Y MONTAJE | | | | | | $4,069.80 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | | 4,069.80 | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA MONTAJE:** | | | | | | **$4,069.80** | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
|  |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **1.8 ADHERIDOS** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 1.8.1 | **ventiladores** | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 85816 | S. Y C. VENTILADOR DE TECHO | | | | | | $7,712.76 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  | 7,712.76 | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE LA PARTIDA ADHERIDOS:** | | | | | | **$7,712.76** | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DEL EDIFICIO:** | | | | | | **$647,395.69** | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **OBRA EXTERIOR** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **ANDADORES** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **1.1 CIMENTACION** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 11061 | LIMPIA TRAZO Y NIVELACION | | | | | | $87.14 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 87.14 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 11071 | EXCAVACION A MANO EN TERRENO INVESTI | | | | | | $229.52 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 229.52 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 11101 | PLANTILLA DE CONCRETO | | | | | | $511.77 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 511.77 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 11121 | RELLENO Y COMPACTACION | | | | | | $124.77 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 124.77 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 11131 | SUM. Y RELLENO DE MATERAL | | | | | | $733.13 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 733.13 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 12076 | MURETE DE ENRASE 15 CMS. | | | | | | $1,435.67 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 1,435.67 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE CIMENTACION (ANDADORES):** | | | | | | **$3,122.00** | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
|  |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **1.3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS** |  | | | | | |  | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 31220 | PISOS DE 10 CMS. | | | | | | $2,696.01 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 2,696.01 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 31250 | RODAPIE DE CONCRETO | | | | | | $3,176.87 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 3,176.87 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 31256 | FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS | | | | | | $1,099.78 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 1,099.78 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| 37006 | LIMPIEZA DE PISOS | | | | | | $88.99 | | |  |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | | 88.99 | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
|  | **IMPORTE DE ALBAÑILERIA (ANDADORES):** | | | | | | **$7,061.65** | | |  |  | |  | | | **FORMATO EJEMPLO** | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | | | |
| **RED ELÉCTRICA** | | | | | | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| **1.3 ALBAÑILERIA Y ACABADOS** | |  | | | | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
| 31316 | | REGISTRO DE 60X60X80CMS. | | | | | $784.85 | |  | |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | 784.85 | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | **IMPORTE DE LA OBRA (SIN I.V.A.):** | | | | | **$662,573.06** | |  | |  | |  | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | | |
|  | | **IMPORTE SEMANAL:** | | | | |  | | 8,673.11 | | 6,399.56 | | 66,801.54 | | | 59,899.44 | 24,835.26 | | 99,655.31 | | | 22,430.36 | | 28,795.96 | | | 90,911.79 | | | 44,788.06 | | | 13,454.23 | | | | 38,088.46 | | 44,168.19 | | 10,644.11 | | 67,908.35 | | | 29,735.88 | | | 5,383.45 | | | |
|  | | **ACUMULADO SEMANAL:** | | | | |  | | 8,673.11 | | 15,072.67 | | 81,874.21 | | | 141,773.65 | 166,608.91 | | 266,264.22 | | | 288,694.58 | | 317,490.54 | | | 408,402.34 | | | 453,190.40 | | | 466,644.63 | | | | 506,733.09 | | 548,901.27 | | 559,545.38 | | 627,453.72 | | | 657,189.60 | | | **662,573.06** | | | |
|  | | **PORCENTAJE ACUMULADO:** | | | | |  | | 1.31% | | 2.27% | | 12.36% | | | 21.40% | 25.15% | | 40.19% | | | 43.57% | | 47.92% | | | 61.64% | | | 68.40% | | | 70.43% | | | | 76.18% | | 82.84% | | 84.45% | | 94.70% | | | 99.19% | | | **100.00%** | | | |
|  | | **IMPORTE MENSUAL:** | | | | |  | | 141,773.65 | | | | | | | | 175,716.89 | | | | | | | | | | 187,242.54 | | | | | | | | | | | | 152,456.52 | | | | 5,383.45 | | | | | | | | | |
|  | | **PORCENTAJE MENSUAL:** | | | | |  | | 21.40% | | | | | | | | 26.52% | | | | | | | | | | 28.26% | | | | | | | | | | | | 23.01% | | | | 0.81% | | | | | | | | | |
|  | | **PORCENTAJE MENSUAL ACUMULADO:** | | | | |  | | 21.40% | | | | | | | | 47.92% | | | | | | | | | | 76.18% | | | | | | | | | | | | 99.19% | | | | **100.00%** | | | | | | | | | |
|  | | |  | |  | | |  | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | |  | |  | |  |

**ANEXO 11**

PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS.

**ANEXO 11**

|  |
| --- |
| **PROGRAMA DE EROGACIONES DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OBRA:** |  |  |  |
| **UBICACIÓN:** |  | **LICITACION Nº.** |  |
| **METAS:** |  | **CONTRATISTA:** |  |
| **FECHA PROG. DE INICIO:** |  | **FECHA PROG. DE TERMINACION:** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **PARTIDA** | **IMPORTE** | **1er MES** | | | | **2º MES** | | | | **3 er MES** | | | | **4 to. MES** | | | | **5to. Mes** |
| SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA | | | | SEMANA |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| **EDIFICIO** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1** | **CIMENTACION** | **$174,412.90** | 8,673.11 | 6,399.56 | 36,164.96 | 59,899.44 | 13,468.56 | 44,214.78 |  |  |  |  |  |  | 5,592.48 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.2** | **ESTRUCTURA** | **$200,143.91** |  |  | 30,636.58 |  | 6,450.72 | 30,408.14 | 14,864.51 | 28,795.96 | 88,988.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.3** | **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** | **$168,926.37** |  |  |  |  | 4,915.98 | 25,032.39 | 7,565.85 |  |  | 33,949.34 | 8,460.52 | 38,088.46 | 33,731.61 | 6,796.53 | 9,062.06 |  | 1,323.65 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.4** | **HERRERIA** | **$48,692.66** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 18,956.79 | 29,735.88 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.5** | **INSTALACIONES** | **$43,447.29** |  |  |  |  |  |  |  |  | 1,923.79 | 655.07 |  |  | 4,844.10 | 3,847.58 | 32,176.76 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.7** | **MONTAJE** | **$4,069.80** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4,069.80 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.8** | **ADHERIDOS** | **$7,712.76** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 7,712.76 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE EDIFICIO:** | **$647,395.69** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **OBRA EXTERIOR** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ANDADORES** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.1** | **CIMENTACION** | $3,122.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3,122.00 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.3** | **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** | $7,061.65 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 7,061.65 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE (ANDADORES):** | **$10,183.65** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **RED ELÉCTRICA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.3** | **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** | $784.85 |  |  |  |  |  | **FORMATO EJEMPLO** |  |  |  |  | 784.85 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.5** | **INSTALACIONES** | $4,208.86 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 4,208.86 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE DE ALBAÑILERIA (RED ELECT.):** | **$4,208.86** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE OBRA EXTERIOR:** | **$14,784.94** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE DE LA OBRA (SIN I.V.A.):** | **$662,573.06** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **IMPORTE SEMANAL:** |  | 8,673.11 | 6,399.56 | 66,801.54 | 59,899.44 | 24,835.26 | 99,655.31 | 22,430.36 | 28,795.96 | 90,911.79 | 44,788.06 | 13,454.23 | 38,088.46 | 44,168.19 | 10,644.11 | 67,908.35 | 29,735.88 | 5,383.45 |
|  | **ACUMULADO SEMANAL:** |  | 8,673.11 | 15,072.67 | 81,874.21 | 141,773.66 | 166,608.91 | 266,264.22 | 288,694.59 | 317,490.54 | 408,402.34 | 453,190.40 | 466,644.63 | 506,733.09 | 548,901.27 | 559,545.38 | 627,453.72 | 657,189.60 | **662,573.06** |
|  | **PORCENTAJE SEMANAL ACUMULADO:** |  | 1.31% | 2.27% | 12.36% | 21.40% | 25.15% | 40.19% | 43.57% | 47.92% | 61.64% | 68.40% | 70.43% | 76.18% | 82.84% | 84.45% | 94.70% | 99.19% | **100.00%** |
|  | **IMPORTE MENSUAL:** |  | $141,773.66 | |  |  | $175,716.89 | |  |  | $187,242.54 | |  |  | $152,456.52 | |  |  | 5,383.45 |
|  | **PORCENTAJE MENSUAL:** |  | 21.40% |  |  |  | 26.52% |  |  |  | 28.26% |  |  |  | 23.01% |  |  |  | 0.81% |
|  | **PORCENTAJE MENSUAL ACUMULADO:** |  | 21.40% |  |  |  | 47.92% |  |  |  | 76.18% |  |  |  | 99.19% |  |  |  | **100.00%** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | NOMBRE Y FIRMA DEL CONTRATISTA | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ANEXO 12**

RESÚMEN DEL IMPORTE POR PARTIDAS DE LA PROPOSICIÓN

## RESUMEN DEL IMPORTE POR OBRA Y POR PARTIDAS DE LA PROPOSICIÓN

## ANEXO 12

**N° LICITACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­ PAQUETE N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**CONSTRUCTORA**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N° | PARTIDAS | EDIFICIO | EDIFICIO | EDIFICIO | EDIFICIO | SUMA TOTAL DE LA OBRA |
| **01** | **CIMENTACIÓN** |  |  |  |  |  |
| **02** | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |
| **03** | **ALBAÑILERIA Y ACABADOS** |  |  |  |  |  |
| **06** | **HERRERÍA** |  |  |  |  |  |
| **06** | **INSTALACIONES** |  |  |  |  |  |
| **06** | **ADHERIDOS** |  |  |  |  |  |
| **07** | **OBRAS EXTERIORES** |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | S U M A S |  |  |  |  |  |
|  | 16 % I.V.A. |  |  |  |  |  |
|  | T O T A L E S |  |  |  |  |  |

\*NOTA: **LAS PARTIDAS DEBERAN CORRESPONDER CON LAS INDICADAS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.**

**NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL**

**ANEXO 13**

MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EN SU TOTALIDAD EL ó LOS PROYECTOS Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LAS OBRAS MOTIVO DE ESTA LICITACION.

(PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS)

**MANIFESTACION POR ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DE CONOCER EN SU TOTALIDAD EL ó LOS PROYECTOS**

**ANEXO 13**

**LUGAR Y FECHA**

**C. LIC. ADOLFO MALDONADO FUENTES**

**DIRECTOR GENERAL DEL**

**IOCIFED DEL ESTADO DE OAXACA.**

**PRSENTE**

POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, **MANIFIESTO DE CONOCER EN SU TOTALIDAD EL ó LOS PROYECTOS Y LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LAS OBRAS MOTIVO DE LA PRESENTE LICITACION; POR LO CUAL ANEXO LOS PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS.**

# A T E N T A M E N T E

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOTA: **Está carta deberá presentarse en Hoja membretada de la persona física o moral del Licitante.**

**PLANOS Y CROQUIS**

**SELLADOS**

**Y**

**FIRMADOS**